



Kluswijzer Trivire, nummer 8

Zelf een deur vervangen

U wilt iets aan uw huurwoning veranderen zodat deze beter bij u past. Een nieuwe keuken, een andere badkamer of misschien wel een dakkapel. Wij geven u graag de gelegenheid om zelf veranderingen aan te brengen, maar we stellen er wel eisen aan.

Lees daarom voordat u begint onze folder 'Zelf klussen in uw huurwoning'. En vul het aanvraagformulier in als dat nodig blijkt.



In deze kluswijzer vindt u informatie over het zelf plaatsen en afhangen van een nieuwe deur. De eisen die wij daaraan stellen, vindt u in de folder 'Zelf klussen in uw huurwoning'. Achter in deze kluswijzer vindt u bovendien een overzicht van alle kwaliteitseisen waarmee u rekening moet houden.

Stompe deuren en opdekdeuren

Grofweg bestaan er twee categorieën deuren: stompe en opdek. Stompe deuren vallen volledig in het kozijn en hangen aan normale scharnieren. Opdekdeuren vallen deels in het kozijn, deels er overheen en draaien op zogeheten paumellescharnieren. De gaten voor deze paumellen zijn al fabrieksmatig aangebracht en afhangen is in de regel vaak simpel een kwestie van een of twee ringetjes aan de scharnieren toevoegen en de deur op de scharnieren plaatsen. U hoeft er dus weinig zelf aan te doen. Daarom gaat deze kluswijzer vooral over het vervangen van stompe deuren.

Wat heeft u nodig?

Voor het afhangen van een nieuwe deur zijn de volgende gereedschappen nodig: rolmaat, zaag, schaaf, beitel, houten hamer, schroevendraaier, boormachine, twee multiplex wiggen van 5 mm dik.

Op maat maken

Hoewel deuren in diverse maten verkrijgbaar zijn, is het vaak toch nodig om ze precies passend te maken. Dat doet u zo:

- Zet de deur op de drempel.
- Teken hem 7 mm onder de bovendorpel aan de sponningzijde af.
- Zaag, schaaf of schuur de deur op maat.

Vervolgens zijn de zijkanten aan de beurt. Schaaf of schuur de hangzijde iets schuin naar binnen af, zodat deze netjes aansluit tegen het kozijn. Als de deur aan de hangzijde tegen het kozijn staat, moet aan de sluitzijde 3 mm ruimte tussen deur en kozijn overblijven.

Afhangen

Een buitendeur heeft doorgaans drie scharnieren, een binnendeur twee. Vervangt u een deur, dan kunt u wellicht de inkepingen van de oude scharnieren in het kozijn gebruiken.

- Zitten er nog geen inkepingen, dan tekent u de scharnierbladen af op 20 cm vanaf de boven- en de onderdorpel. Let erop dat de knopen (de openingen waar de scharnierpen doorheen gaat) van alle scharnieren 2 mm uit het kozijn moeten steken.
- Kerf voorzichtig met hamer en beitel zoveel hout weg, dat de scharnierbladen vlak met het kozijn komen te liggen.
- Zet de scharnieren met één schroef vast en vouw ze open.
- Plaats nu de deur in het kozijn. Leg bovenop stukjes karton van 3 mm dikte, duw de deur omhoog en zet hem van onderen klem met de wiggen.
- Sla de scharnieren halfdicht en teken de boven- en onderkant van de bladen op de deur af.
- Leg de deur op de grond en neem met behulp van een los scharnierblad de aftekening over op de hangzijde. Ook hier moeten de knopen weer 2 mm uitsteken.
- Maak de inkepingen in de deur op dezelfde manier als in het kozijn en zet de scharnieren met één schroef vast.
- Zet de deur met de wiggen terug in positie en controleer of de knopen goed in elkaar passen. Tik ze eventueel met de houten hamer op lijn en doe de pen erin. Open de deur en schroef de scharnieren vast.

Als de deur hierna toch niet makkelijk sluit, haal de pennen er dan weer uit. Waarschijnlijk staan de knopen (scharnieren) dan niet op lijn. Verbuig ze voorzichtig met een tang (alleen die van de scharnierbladen aan de deur) en het euvel is vrijwel zeker verholpen.

Een slot inzetten

De meeste deuren worden geleverd met een slotgat. Zo niet, dan kunt u dat zelf als volgt maken:

- Teken de omtrek van de slotkast op de voor-, achter- en sluitzijde van de deur, op ongeveer een meter hoogte. Boor binnen de aftekening aan de sluitzijde een aantal gaten onder elkaar, 1 cm dieper dan het slot.
- Maak met hamer en beitel het gat zo groot, dat de slotkast er helemaal in past.
- Teken de omtrek van de schootplaat op de sluitzijde van de deur af en kerf zoveel hout weg, dat de plaat vlak met de deur komt te liggen.
- Leg de slotkast tegen een deurzijde en teken de gaten voor de deurkruk en het sleutelgat af.
- Als de gaten geboord zijn, kunt u het slot bevestigen.

Maak nu de benodigde gaten in het kozijn:

- Draai het slot uit zodat de schoot naar buiten steekt en bepaal op het kozijn de plaats van de schoten van het dag- en nachtslot.
- Boor en beitel de gaten in het kozijn op maat en schroef de slotplaat vast.

Kwaliteitseisen binnendeuren

Voor het vervangen van binnendeuren zijn de volgende kwaliteitseisen opgesteld.

Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten

- Als u een brandwerende deur (minimaal 30 minuten brandwerend) gaat vervangen, dan moet de nieuwe deur van dezelfde kwaliteit zijn, dus minstens net zo brandwerend.
- De deur moet goed worden afgehangen, zodat hij goed sluit en er geen grote kieren zijn.
- Het kozijn mag geen beschadigingen of gebreken hebben.
- De dorpels mogen worden verwijderd, maar moeten worden teruggeplaatst bij vertrek.
- De maximale hoogte van de dorpels is 20 mm.
- De kozijnen mogen niet worden verwijderd.
- Hang- en sluitwerk moeten goedgekeurd zijn: ze moeten voldoen aan de eisen van het Politiekeurmerk Veilig Wonen.

Onderhoudstechnische aspecten

- U bent zelf verantwoordelijk voor het repareren/herstellen van een deur.
- Trivire vervangt deuren op standaardniveau.

Verhuurtechnische aspecten

- De deur moet netjes afgewerkt worden.
- Gebruik neutrale kleuren.

Aanbevolen materialen

Bruynzeeldeuren of gelijkwaardig.

Trivire

T 078 633 16 00
F 078 633 16 99
E wonen@trivire.nl
I www.trivire.nl

Postadres Postbus 8008 3301 CA Dordrecht
Bezoekadres Callistolaan 2 3318 JA Dordrecht

Aan de inhoud van deze kluswijzer kunnen geen rechten worden ontleend