



Tr(v(re
wonen

v(tr(ne

inhoudsopgave

colofon

Vitirine is een uitgave van Stichting Trivire en verschijnt 4 keer per jaar.

Teksten: Redactieraad Trivire

Eindredactie: Communicatie Trivire

Ontwerp en DTP: Folkert Kattemölle
eyedesign BNO

Fotografie: Carin Du Burck
Fotografie
Cisca Travaille

Drukwerk: Rototov mediaprinting

Oplage: 16.000 exemplaren

© Trivire 2011

WELKOM BIJ TRIVIRE 3

Een stuk veiliger. Politiekeurmerk veilig wonen 4

Nieuwe spreekuurtijden 5

Mag ik uw pasje even zien? 5

Groene vingers in Zwijndrecht Noord 6

Midzomerfeest In Kort Ambacht Zuid 7

De Zichtbare Schakel 8

OPFLEURFEEST IN HET CENTRUM 8

Uitverhuizer vindt plek terug in Oud Krispijn 9

De Ridder van Crabbehof 9

Trivire & Taskforce 10

Welkom in De Omslag 11

EEN

Feest bij de 4 Burgen 12

EN WAT IS UW VISIE? 12

ZORG VOOR ELKAAR 13

Directeuren Column 14

De Huurdersraad aan het woord 15

Woonlocatie Julia opgeleverd 16

Start verkoop Zuiderpoort - Fase 1 16

GOEVERNEL

UIT DE KUNST 17

DrechtstedenWoondag 19

Contactgegevens Trivire 20

Welkom bij Trivire!

In iedere Vitrine laten we een aantal van onze eigen medewerkers aan het woord. Deze keer vertellen onze informatrices van zowel het hartkantoor, als het wijkkantoor Krispijn u graag hoe het is om bij Trivire te werken.

Wat houdt de functie van informatrice eigenlijk allemaal in?

Wij zijn het eerste aanspreekpunt voor iedereen die Trivire komt bezoeken. Heeft u een afspraak of niet? Bent u al huurder bij Trivire of niet? Wij proberen u in ieder geval zo goed mogelijk te helpen. Dat kan bijvoorbeeld zijn bij uw inschrijving als woningzoekende, het betalen van uw huur, urgente vragen of het geven van informatie over sloop, nieuwbouw en uitverhuizing. En kunnen wij u zelf niet helpen? Dan verwijzen u netjes door naar de betreffende afdelingen binnen Trivire.

Naast het ontvangen van de klanten ondersteunen we ook onze collega's uit de rayons met administratieve zaken. Denk dan bijvoorbeeld aan het aannemen van de telefoon en het verwerken van de post. Het is dus een functie waarbij niet alleen de werkzaamheden heel afwisselend en verschillend zijn. We moeten ook veel kennis van zaken hebben en goed op te hoogte blijven van wat er allemaal binnen Trivire speelt.

Hoe is het om deze functie in te vullen bij Trivire?

Per maand ontvangen wij ongeveer 1400 klanten verspreid over de twee locaties. Het contact met al deze mensen is erg leuk en heel afwisselend. Geen dag is hetzelfde en je weet van te voren ook nooit wat een dag je gaat brengen. Je weet namelijk nooit wie er die dag allemaal door de deur komen lopen. En dat zorgt ervoor dat het voor ons ook steeds een nieuwe uitdaging is om de klanten met een tevreden gevoel weer de deur uit te laten gaan.

We doen het werk met veel plezier en daar draagt ook onze mooie werkomgeving aan bij. We hebben op allebei de kantoren een ruime woonwinkel met frisse kleuren. Hier krijgen we dan ook veel complimenten over.

Wat vinden jullie leuk aan deze functie?

Het omgaan met zoveel verschillende mensen en de afwisseling. Het is nooit saai of eentonig. En wat we altijd wel heel fijn vinden, is als de klant ons een compliment geeft dat hij of zij prettig geholpen is. Daar doen we het namelijk allemaal voor!

Zijn er ook dingen die jullie minder leuk vinden?

Natuurlijk maken we ook minder leuke dingen mee. Zo komt het wel eens voor dat er een boze klant aan de balie verschijnt. Ook dan vinden we het belangrijk dat deze klant gehoord wordt en hij of zij alsnog weer met een tevreden gevoel het pand verlaat. En het is ook wel eens moeilijk wanneer er klanten aan de balie staan waarvan je weet dat ze echt hulp nodig hebben en je deze niet meteen kunt geven. Je voelt je dan wel eens machteloos. Maar gelukkig komt dit maar heel weinig voor.

Willen jullie zelf nog iets kwijt aan de lezers?

We willen via deze weg laten weten dat wij dit werk met veel plezier doen en we hopen dat ook u zich welkom voelt bij Trivire!



Alexandra Gerritsen en Marie-Annet Koopman-Callistolaan



Petra van 't Hof en Nadia El Hardouz
Brouwersdijk

Een stuk veiliger met het Politiekeurmerk!

Je komt thuis en je deur is opengebroken. Je gaat naar binnen en ziet dat alle kasten en laden zijn open getrokken. Door het hele huis liggen spullen op de grond en je kostbare bezittingen.....die zijn weg. Een onveilig gevoel overvalt je en je eigen huis voelt opeens niet meer zo prettig aan. Inbraak. Het is iets wat al heel lang bestaat en helaas ook niet zomaar verdwijnt. Daarom besteden we bij Trivire extra aandacht aan de veiligheid in de woning en voeren we sinds 10 jaar het Politiekeurmerk Veilig Wonen.

Maar wat is het Politiekeurmerk Veilig Wonen eigenlijk?

Het Politiekeurmerk is een keurmerk dat een woning krijgt als deze voldoet aan de veiligheidseisen van Politiekeurmerk Veilig Wonen. Een aantal van deze veiligheidseisen zijn bijvoorbeeld dat er hang- en sluitwerk op ramen en deuren zit van een bepaald kwaliteitsniveau. Ook moet de woning voorzien zijn van een rookmelder, moet er goed werkende buitenverlichting aanwezig zijn bij de voor- en achterdeur en moet je als bewoner de mogelijkheid hebben om te kunnen zien wie er bij je voor de deur staat als er wordt aangebeld. Als de woning een Politiekeurmerk heeft, betekent dit dat een inbreker minimaal drie minuten nodig heeft om de woning binnen te komen. En vaak vindt hij dat toch te lang.

Waarom voeren we bij Trivire het Politiekeurmerk?

Sinds 10 jaar voert Trivire het Politiekeurmerk. De reden dat wij dit doen, is omdat wij het belangrijk vinden dat u zich als bewoner veilig voelt in uw eigen huis. Dat vergroot namelijk ook uw woongenot. Daarnaast gaat dankzij het Politiekeurmerk ook de kwaliteit van uw woning omhoog.

Wat heeft u als huurder aan het Politiekeurmerk?

Hoewel we geen bewijs hebben dat het percentage inbraken bij woningen met een Politiekeurmerk lager ligt dan bij woningen zonder dit keurmerk, denken wij wel dat het keurmerk inbrekers afschrikt. De meeste inbrekers zijn gelegenhedsinbrekers. Dat betekent dat ze willekeurig een woning uitzoeken om in te breken. Als ze dan zien dat de woning een Politiekeurmerk heeft en ze dus extra moeite moeten doen om de woning open te breken, gaan ze toch al sneller op zoek naar een woning waarbij dit makkelijker gaat. Maar willen ze echt heel graag



uw woning binnen komen, dan houdt ook het Politiekeurmerk ze niet tegen. Toch geven de bewoners die nu al een Politiekeurmerk hebben aan, dat zich wel een stuk veiliger voelen in hun woning. Dat vinden wij heel fijn om te horen. Daarnaast heeft het Politiekeurmerk als voordeel dat u als bewoner vaak korting krijgt op uw inboedelverzekering.

Hebben alle woningen van Trivire een Politiekeurmerk ?

Het antwoord hierop is nee. Nog niet alle woningen van Trivire hebben een Politiekeurmerk en dat heeft meerdere redenen. Allereerst hebben we bij Trivire vrij veel woningen en we kunnen niet alle woningen tegelijk van een Politiekeurmerk voorzien. Daarom wordt er steeds gekeken welke woningen voorrang hebben en deze worden dan aangepast aan de eisen van het keurmerk. Vaak gebeurt dit nadat een huurder de woning verlaat en voordat er een nieuwe huurder in komt wonen. Ook is het zo dat voormalig Interstede het Politiekeurmerk niet voerde. Alle Trivirewoningen die vroeger dus bij Interstede hoorden hebben daarom nog geen Politiekeurmerk. Ook hier wordt nu over nagedacht of en wanneer we dit alsnog kunnen realiseren.

Wat kan ik zelf doen?

Als uw woning nog geen Politiekeurmerk heeft en u wilt zich toch veiliger voelen in uw woning, dan kunt u een aanvraag bij Trivire indienen voor het Politiekeurmerk. Wij bekijken dan of we uw aanvraag kunnen realiseren. Zo niet, dan geven we u graag een paar handige tips om uw woning alsnog veiliger te maken volgens de kwaliteitseisen van Trivire.

Wat zijn de ontwikkelingen voor nu en in de toekomst?

Omdat de werkwijze van inbrekers steeds weer verandert, veranderen ook de eisen voor het Politiekeurmerk. Daarom moeten een aantal medewerkers van Trivire om de twee jaar een training doen om op de hoogte te blijven van deze nieuwste ontwikkelingen en eisen. Alleen dan blijft Trivire gecertificeerd om het Politiekeurmerk af te mogen geven. En dat willen we heel graag, want we vinden het belangrijk dat u veilig woont!



Nieuwe spreekuurtijden

Op de achterzijde van de Vitrine en op de website van Trivire www.trivire.nl vindt u altijd de meest recente spreekuurtijden van onze sociaal wijkbeheerders en huismeesters. En omdat deze tijden best wel eens wijzigen, raden wij u aan om af en toe even te controleren of de spreekuurtijden die voor u van toepassing zijn nog kloppen. We willen namelijk niet dat u voor een dichte deur komt te staan!

Ook op de achterzijde van deze Vitrine zijn er weer een aantal wijzigingen doorgevoerd. Kijkt u dus goed op welke tijden onze deur voor u open staat!

Mag ik uw pasje even zien?

De deurbel gaat en u doet open. Er staat iemand voor de deur die zegt dat hij namens Trivire iets in uw huis komt repareren. Maar hoe weet u nu of dit wel klopt?

We hebben u in een eerdere uitgave van Vitrine verteld, dat alle medewerkers van Trivire een legitimatiepasje hebben waar u naar kunt vragen. Maar er werken ook andere bedrijven in opdracht van Trivire en deze konden zich voorheen niet bij u legitimeren. Daar hebben we verandering in gebracht!

Alle aannemers die in opdracht van Trivire bij u thuis komen, hebben nu namelijk ook een legitimatiepasje van Trivire in hun bezit. Op dit pasje staat naast het logo van Trivire ook een unieke code. Deze code betekent dat ieder pasje is verbonden aan een specifieke aannemer. Vertrouwt u de situatie niet? Vraagt u dan gerust naar het legitimatiepasje van de aannemer en belt u onze reparatielijn via telefoonnummer 078 633 16 33. U geeft dan het nummer door wat op het pasje staat en wij kunnen u direct vertellen welke aannemer bij u voor de deur staat. Pas als alles klopt, laat u de aannemer bij u binnen. Dat is toch wel zo veilig!



Groene vingers

in Zwijndrecht Noord

Op woensdag 11 mei en zaterdag 14 mei 2011 was het weer zover: de jaarlijkse groendagen in de wijk Noord in Zwijndrecht!

De aftrap werd dit jaar verzorgd door de kinderen van de basisscholen De Dolfijn, De Margriet-school en de Abraham Hellenbroekschool. Dit deden zij door op woensdag 11 mei het zwerfvuil in de wijk aan te pakken. Ook de Gemeente Zwijndrecht, Wijkplatform Noord en de woningcorporaties Trivire en Woonkracht 10 hielpen een handje mee.

Tijdens de tweede groendag op zaterdag 14 mei werden er voor een kleine prijs plantjes verkocht aan de bewoners. En hierdoor fleurden de balkons en tuintjes in de wijk Noord al snel helemaal op. Ook waren er deze dag spelletjes voor de kinderen en was er gezellige live muziek. Om de groendagen op een leuke manier met elkaar af te sluiten werd er deze dag ook nog een afsluitingsfeest georganiseerd. Tijdens dit feest kregen alle kinderen die op 11 mei hadden meegelopen als bedankje een gratis plantje.



Midzomerfeest in Kort Ambacht Zuid

Zaterdag 25 juni 2011 vond voor de 3e keer het Midzomerfeest plaats in Kort Ambacht Zuid. Het feest werd georganiseerd door Trivire in samenwerking met Hattrick, Diverz en de Rietdekkerclub. Ondanks de regen was de opkomst groot en zat de sfeer er goed in.

Zo genoten de kinderen van de rap- en kickboksclinics. Er was heerlijk gekookt door de bewoners uit de Kapiteinflats. Als afsluiting vond de 'Kort Ambacht Got Talent Show' plaats, waarbij opgetreden werd door kinderen uit de wijk. Volgend jaar wordt het feest zeker herhaald, alleen bestellen we dan beter weer!

De Zichtbare Schakel

In januari 2011 is in de Zwijndrechtse wijken Kort-Ambacht en Noord het project 'De Zichtbare Schakel' gestart. In dit project werken drie verpleegkundigen samen om ouderen uit deze wijken te helpen bij hun hulpvragen. En hoewel zij voor twee verschillende organisaties werken, Aafje en Internos, vertegenwoordigen zij in dit geval het project. Klanten bepalen dus helemaal zelf bij welke organisatie zij hulp vragen.

Voor wie?

Het project is in eerste instantie bedoeld voor de oudere bewoners in de wijk. Zij kunnen bij de verpleegkundigen terecht met vragen over gezondheid en welzijn, een ziek familielid of bijvoorbeeld zorgen over een buurman of buurvrouw. Denk hierbij aan vragen als: Hoe kan ik hulp aanvragen? Welke hulp of hulpmiddelen kan ik krijgen? Zijn er aanpassingen in huis mogelijk waardoor ik in goede omstandigheden in mijn eigen huis kan blijven wonen?

Maar ook wanneer u te maken krijgt met de verzorging van een zieke medebewoner en dit eigenlijk te zwaar voor u is, kunnen de verpleegkundigen van De Zichtbare Schakel u helpen. Samen met u zoeken zij naar mogelijkheden om de zorg te verlichten.

Waar te bereiken?

Op dit moment leggen de verpleegkundigen preventief huisbezoeken af bij senioren in de wijk. Wilt u zelf graag in contact komen met de verpleegkundigen van De Zichtbare Schakel? Dan kunt u zonder afspraak terecht op één van de gratis spreekuren:

| | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------|
| Wijkcentrum Xiejezo : | donderdag 12.30 – 13.30 uur |
| Rietbergerflat 74 : | woensdag 10.30 – 11.30 uur |
| Kapitein Stamperiusflat 26: | iedere 1e en 3e maandag van de maand van 13.30 – 14.30 uur |

Ook kunt u een afspraak maken bij u thuis. Neemt u dan contact op met onderstaande personen via de telefoon of per e-mail:

| | |
|------------------------|------------------|
| May van Berghem: | 06 - 46 64 24 28 |
| Petra van der Heiden | 06 - 46642495 |
| Karin Koerse, telefoon | 06 - 46 64 24 81 |

E-mail: info@zichtbareschakelzwijndrecht.nl

Wilt u graag meer weten over het project De Zichtbare Schakel? Kijkt u dan op de website www.zichtbareschakel.nl.

Iedereen die vragen heeft op het gebied van gezondheid, welzijn en/of zorg is van harte welkom!

Opfleurfest in het centrum

Trivire, Yulius en Woonkracht 10 organiseerden op zaterdag 11 juni 2011 een opfleurfest bij het Badhuis in de Prins Hendrikstraat in Zwijndrecht. Het feest begon om 11.00 uur en duurde tot 15.00 uur.

Op deze dag was er gezellige muziek en allerlei activiteiten. Binnen in het Badhuis konden kinderen cupcakes versieren en was er een grabbelton voor de kleintjes. Buiten verkochten cliënten van Yulius hun zelfgemaakte producten. Trivire en Woonkracht 10 gaven bloemetjes weg aan hun huurders en aan de cliënten van Yulius om hun woning, tuin of balkon mee op te fleuren.



V.l.n.r. Karin Koerse, May van Berghem en Petra van der Heiden

Uitverhuizer vindt plek terug in Oud Krispijn

In Oud Krispijn is de uitverhuizing in de zijstraten van de Patersweg, oftewel deelgebied 1, op dit moment in volle gang. Deze woningen worden op termijn gesloopt en hier worden nieuwe woningen teruggebouwd. De huidige bewoners hebben nog tot het vierde kwartaal van 2012 om uit te verhuizen. Inmiddels heeft in ieder geval één van de uitverhuizers alweer een nieuwe plek in Oud Krispijn gevonden. Hij gaat in een woning wonen op de Brouwersdijk die zojuist geheel gerenoveerd is.

Een nieuw thuis

In 2000 en 2001 werden de woningen aan de Brouwersdijk in Oud Krispijn flink aangepakt. Niet alle huurders wilden daar toen aan meewerken. Sinds kort is er zo'n woning in oude staat vrij gekomen en deze woning is meteen alsnog helemaal gerenoveerd. Zo kwamen er een nieuwe keuken en nieuwe badkamer in en werd ook de indeling aangepast.

De heer Adam is de nieuwe bewoner van deze woning aan de Brouwersdijk. Hij heeft inmiddels de verhuizing vanuit de zijstraten van de Patersweg naar de Brouwersdijk achter de rug. "Ik ben blij dat ik in Oud Krispijn kan blijven wonen. En ik vind mijn nieuwe keuken en badkamer erg mooi."

Zijstraten Patersweg

In de zijstraten van de Patersweg komen nieuwe koop- en huurwoningen. In plaats van de 296 huidige flats komen 140 eengezinswoningen, waarvan 18 sociale huurwoningen, 18 sociale koopwoningen en 104 middeldure koopwoningen. Als alles volgens planning verloopt, start de bouw van de eerste fase in het derde kwartaal van 2013. Wilt u meer weten over dit project? Kijkt u dan op www.oudkrispijn.nl/deelgebied1.



De Ridder van Crabbehof

In Crabbehof wordt hard gewerkt aan het "Schoon, heel, veilig en aantrekkelijk" maken van de wijk. Dit wordt gedaan door een groep enthousiaste collega's van Woonbron, de gemeente en Trivire.

Samen met de bewoners in Crabbehof is er bedacht dat het mooi zou zijn als er op een aantal opvallende plekken in de wijk kunst wordt opgehangen. Dit om de wijk wat op te fleuren. Een kunstenaar heeft hier speciaal een aantal ontwerpen voor gemaakt. Zo prijkt er nu al een tijdje een enorm grote, mooie ridder in de Dordtse kleuren op de flat aan de Nolensweg. Ook zijn er plannen om een krab en een ijsbeer in de wijk op te hangen.





De Gemeente Dordrecht heeft zichzelf in het politiek akkoord van 2010-2014 een belangrijk doel gesteld, namelijk het verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid in de stad. Dordrecht heeft namelijk nog steeds veel last van overlastgevers en de gemeente vindt het nu de hoogste tijd om deze groep aan te gaan pakken.

Om dit goed te kunnen doen heeft de Gemeente Dordrecht de groep 'Taskforce Overlast in de Openbare ruimte' opgericht, afgekort 'Taskforce'. Deze groep, bestaande uit corporaties, politie, toezicht, zorginstellingen, OM, belastingdienst en gemeente, richt zich de komende jaren op twee groepen overlastgevers, namelijk:

- De '100' meest overlastgevendende dak- en thuislozen in de binnenstad van Dordrecht;
- De '140' overlastgevers in de Colijnstraat en omgeving.

Waarom?

Ook Trivire maakt onderdeel uit van de Taskforce. Maar waarom? De reden dat ook Trivire meewerkt aan de aanpak van overlastgevers in Dordrecht, is dat wij het belangrijk vinden dat u, als huurder bij Trivire, in schone, veilige en levendige buurten woont. Buurten waar u zich goed voelt en het prettig wonen is. Als dit om wat voor reden dan ook in gevaar komt, vinden wij dat we daar iets aan moeten doen. Samen met onze partners in de buurten en wijken bekijken we dan wat wij als woningcorporatie kunnen doen om de leefbaarheid in de buurt goed te houden. En dat is precies hetgeen wat nu ook in de Taskforce gebeurt.

Wat willen we bereiken?

De Taskforce heeft het doel om de beleving van overlast (cijfers veiligheid en leefbaarheid omhoog) en de werkelijke overlast (aantal

politiemeldingen) te laten dalen. In 2010 zijn er vragen gesteld aan de bewoners van de betreffende gebieden, over de mate waarin zij overlast ervaren in hun eigen buurt. Eind 2011 en eind 2012 wordt dit onderzoek nog een keer herhaald en in 2013 wordt een laatste tijdmeting verricht. Uit de resultaten van al deze onderzoeken samen kan bepaald worden of de mate van overlastbeleving ook echt is veranderd na de aanpak door de Taskforce.

Wat gaan we doen?

Voor de aanpak van overlast in het centrum van Dordrecht en in de Colijnstraat en omgeving is per gebied een zogenaamd aanvalsplan gemaakt. In deze aanvalsplannen staan alle maatregelen beschreven om de overlastproblematiek aan te pakken. Het gaat hierbij om acties die gericht zijn op de totale overlastgroep, het gebied waar zij zich bevinden of om specifieke personen die voor de meeste overlast zorgen.

De maatregelen die in de aanvalsplannen beschreven staan, zijn onder te verdelen in een aantal categorieën. Zo kunnen er fysieke maatregelen worden genomen. Denk bijvoorbeeld aan de aanpak van verloedering of een herinrichting van de omgeving. Er wordt gedaan aan zogenaamde handhaving en gelegenheidsbeperking. Denk hierbij aan het houden van toezicht en waar nodig het ingrijpen door de politie. Er wordt intensief en zeer gericht gecommuniceerd met alle betrokkenen. En er wordt veel aandacht besteed aan participatie. We willen namelijk graag dat iedereen mee doet. Niet alleen van de overlastgevers verwachten we verbetering. Ook van de bewoners vragen we mee te denken en te helpen om dit probleem aan te pakken. Door samen te werken willen we de overlast onder controle krijgen. Wij als Trivire hebben er vertrouwen in dat dat gaat lukken!

Welkom in De Omslag!

Voordat de woningen van nieuwbouwproject De Omslag in februari 2011 werden opgeleverd, bezochten de medewerkers van wijkkantoor Krispijn de toekomstige bewoners. Ze bekeken toen of zij de bewoners konden helpen met het treffen van voorbereidingen op de verhuizing. Inmiddels heeft Trivire de bewoners opnieuw opgezocht, maar deze keer in hun nieuwe woning.

Oud Krispijn Vernieuwt (Trivire en gemeente Dordrecht) vindt het belangrijk dat inwoners van Oud Krispijn aangenaam wonen. Henk van Gemert, sociaal wijkbeheerder bij Trivire en Petra van 't Hof, leefbaarheidconsulent bij Trivire stelden de nieuwe bewoners vragen zoals 'Is het verbouwen of inrichten

van uw woning goed gegaan?' en 'Heeft u kennis gemaakt met uw burens en hoe verloopt dat?'. Hiermee inventariseerden zij wat goed ging en waar mensen eventueel nog tegenaan liepen. Na deze bezoeken is er nagedacht over waar Trivire de bewoners eventueel nog mee kan ondersteunen. De gesprekken met bewoners leveren ook verbeterpunten op waar Trivire mee aan de slag kan. Kortom, werk aan de winkel voor Trivire.

Pilot

Dit project 'Welkom in De Omslag' is een pilot voor de wijk Oud Krispijn. Zodra het project is afgerond, wordt het geëvalueerd. Gezien de positieve ervaringen tot nu toe is het dan best mogelijk dat deze aanpak in de toekomst ook ingezet wordt bij andere projecten. De bewoners hebben de bezoeken namelijk als erg plezierig ervaren en daar gaat het om.

De Omslag

In februari 2011 werd het nieuwbouwproject De Omslag in de Goeverneurbuurt opgeleverd. De Omslag bestaat uit 55 huurwoningen, waarvan 43 eengezinswoningen en 12 appartementen.



Feest bij de 4 Burgen!

Zaterdag 14 mei 2011 vierde de huurdersbelangenvereniging de 4 Burgen haar 25 jarig jubileum. Dit werd gevierd in de vorm van een feestje op de Prattenburg ter hoogte van de Overweg in Dordrecht.

Op deze zonnige zaterdag had de vereniging diverse leuke activiteiten georganiseerd. Vooral voor de jongste bewonertjes van de 4 Burgen was er genoeg te doen. Zo was er een clown, de kinderen konden zich laten schminken of meedoen aan een kleurwedstrijd. Ook konden ze nog grabbelen en aan een raadspel meedoen.

Ook de DWO en Trivire waren van de partij met een kraam waar de feestgangers allerlei informatie konden krijgen. En omdat we bij Trivire dit jubileum niet ongemerkt voorbij wilden laten gaan, konden bewoners tegen inlevering van een flyer een fleurig zomerplantje afhalen.

Hoogtepunt van de dag was toch wel de loterij die de huurdersbelangenvereniging had georganiseerd. De hoofdprijs was een prachtige city-bike. Wethouder Rinette Reynvaan verrichtte de trekking.

Het jubileumfeest van de 4 Burgen bracht veel bewoners op de been. De vereniging kan dus zeker terugkijken op een geslaagde dag!



En wat is uw visie?

Trivire werkt op dit moment hard aan de wijkvisies voor de wijken Stadspolders in Dordrecht en Volgerlanden in Hendrik-Ido-Ambacht. In deze wijkvisies wordt beschreven waar Trivire zich de komende jaren in deze wijken voor wil inspannen. Omdat wij dat niet allemaal zelf kunnen en willen bepalen, vragen wij hiervoor de hulp van bewoners en organisaties die uit de wijk zelf komen. Hun wensen en ideeën, samen met onze eigen ideeën, vormt de inhoud van de wijkvisies.

Om al deze informatie te kunnen verzamelen hebben we alle huurders in Stadspolders en Volgerlanden in augustus 2011 gevraagd om een enquête op internet in te vullen. Inmiddels zijn alle reacties binnen. Op dit moment wordt al deze informatie geanalyseerd en eind oktober 2011 organiseert Trivire een discussieavond met bewoners en organisaties in de wijk om de resultaten te bespreken. We hopen dat in december 2011 deze eerste wijkvisies gereed zijn.

En mijn wijk dan?

Trivire wil van alle wijken waar zij bezit heeft wijkvisies schrijven. Dus ook uw wijk komt volgend jaar aan de beurt. Wanneer uw wijk aan de beurt is hoort u uiteraard van ons. Wij hopen in ieder geval dat u allemaal met ons mee wilt denken. Want samen kunnen we veel beter bepalen wat uw wijk nodig heeft!

Woont u in Stadspolders of Volgerlanden en wilt u meepraten over uw wijk? En heeft u zich nog niet als geïnteresseerde aangemeld? Dan kunt u dat alsnog doen bij de heer Martijn Dekker, telefoonnummer 078 - 633 1713. En voor iedereen die dit al heeft gedaan: heel erg bedankt!



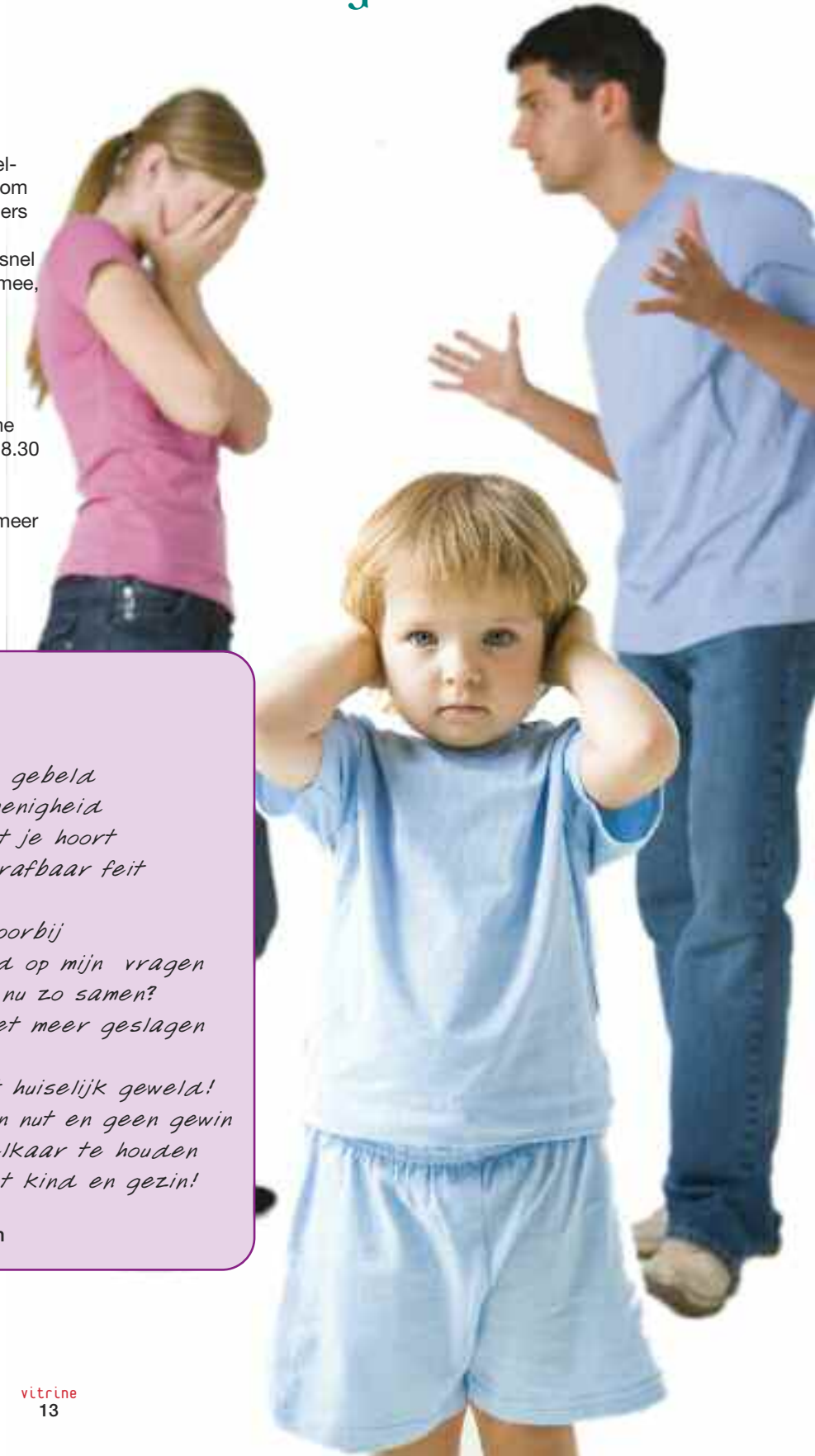
Zorg voor elkaar

De sociaal wijkbeheerders en leefbaarheidconsulenten spreken regelmatig bewoners die zich zorgen maken om hun burens. Dit kan gaan om situaties van huiselijk geweld of extreme overlast. Ook geven bewoners wel eens aan dat zij hun burens al een tijd niet gezien hebben.

Als wij bij Trivire zulke signalen ontvangen, doen wij ons best om zo snel mogelijk in contact te komen met deze bewoners. Dit valt niet altijd mee, omdat deze bewoners zelf vaak niet om hulp vragen. Daarom voert Trivire regelmatig overleg met de GGD Zuid-Holland Zuid en andere hulpverlenende instanties bij u in de buurt.

Zelf kunt u ook contact opnemen met de GGD Zuid-Holland Zuid. U kunt hen bellen voor het melden van zorgwekkende situaties, extreme overlast en huiselijk geweld. Het Meldpunt ZO is elke werkdag van 08.30 uur tot 16.30 uur te bereiken via telefoonnummer 0909 - 63 53 786.

Als u twijfelt over het doen van een melding neemt u dan eerst even contact op met de leefbaarheidconsulent van uw wijk. Zij kunnen u meer informatie geven over het Meldpunt ZO.



Huiselijk geweld

*Gegil in een woning
Geschreeuw door je heen
Een vrouw bij de voordeur
Huilend, snikkend, zo alleen*

*De vraag komt bij je op
Wat is hier gebeurd
Een vrouw door harde hand
Wordt uit het huis gesleurd*

*Paniek in een gezin
Familie met een kind
Kwade dronken man
Schreeuwend door het lint*

*Politie wordt gebeld
Gezin met onenigheid
Dan is het wat je hoort
Er is geen strafbaar feit*

*Weken gaan voorbij
Krijg antwoord op mijn vragen
Hoe gaat het nu zo samen?
Wij worden niet meer geslagen*

*Stop! Met het huiselijk geweld!
Dit heeft geen nut en geen gewin
Leef om van elkaar te houden
In Liefde, met kind en gezin!*

Gedicht van wijkbeheerder Arie van Duijn



Veiligheid en overlast

In dit nummer van Vitrine vindt u artikelen over tal van onderwerpen. De rode draad wordt dit maal gevormd door het thema veiligheid en overlast. Wat doet Trivire daaraan, wat kun je er zelf aan doen en hoe kunnen anderen je behulpzaam zijn?

Veiligheid begint met je veilig voelen, in huis en in je buurt. Een inbraak in je woning heeft grote invloed op het gevoel van (on)veiligheid. Trivire wil stap voor stap haar woningen laten voldoen aan het Politiekeurmerk Veilig Wonen. De bewoner moet dan wel de buitendeur op het nachtslot doen, geen kostbare spullen zichtbaar laten liggen enzovoorts. En zelfs dan kan het nog gebeuren dat je huis ongewenste bezoekers krijgt. Het is goed om dan een luisterend oor te hebben bij je burens of bij de wijkbeheerder in je wijk.

Een andere vorm van onveiligheid in de woning is huiselijk geweld, dat helaas vaker voorkomt dan we zelf willen denken. In dit nummer leest je hier meer over en vertellen we wat u als buur en buurtbewoner kunt doen om te helpen.

Overlast is heel vervelend en soms ingrijpend. De gemeente wil samen met andere organisaties overlast in delen van de binnenstad terugdringen. Daarvoor is een "Taskforce" opgericht. Trivire bouwt aan de Amnesty International weg een zogeheten Hostel waar 24 verslaafde daklozen uit het centrum van de stad onder begeleiding van het Leger des Heils huisvesting krijgen aangeboden.

Als er sprake is van overlast dan is het beste dat u allereerst met de overlastgevers het gesprek aan gaat. Dat is soms lastig. Trivire kan en wil u daarbij helpen. Daarvoor zijn de wijkbeheerders en de leefbaarheid-consultanten. In ernstige gevallen zal Trivire zelf actie ondernemen.

Is het dan zo slecht gesteld met de veiligheid en overlast in onze buurten en wijken? Cijfers geven aan dat het steeds beter gaat, al dringt dat misschien nog weinig tot ons door. We kunnen elkaar helpen door alert te blijven, maar vooral door er "te zijn" als dat nodig is. Samen met andere partners, zoals de politie, gemeente en zorginstellingen, wil Trivire er ook "zijn". Niet alleen als er dingen fout (dreigen te) gaan, maar ook bij positieve gebeurtenissen zoals groendagen en (midzomer)feesten. Want ontmoeting met je burens en buurtgenoten draagt eraan bij om je veilig te kunnen voelen en zo prettig te kunnen samenwonen en samenleven.

Wim van der Linden
Voorzitter Raad van Bestuur

Marc Vintges
Lid Raad van Bestuur

Laatste ontwikkelingen

De laatste ontwikkelingen binnen Trivire waar wij als Huurdersraad een rol in hebben gehad, is de benoeming van twee nieuwe leden van de Raad van Toezicht van Trivire. Deze nieuwe leden waren namelijk door ons voorgedragen. Ook hebben wij Trivire geadviseerd voorwaarden voor het glas- en ontstoppingsfonds op te stellen en meer aandacht te besteden aan de wijze van informatie bij de aanzegging huurverhoging. En er zijn nog meer actuele onderwerpen:

Verhuurbeleid

Door het stellen van een inkomensgrens aan de verhuur van sociale woningen door de overheid, kunnen een groot aantal woningzoekenden geen woning bij Trivire huren. Wij hebben Trivire geadviseerd om in ieder geval 10% van de bij hen vrijkomende woningen toch aan huurders met een inkomen boven de wettelijk toegestane norm te verhuren.

Servicekosten

Er zijn een groot aantal verschillen in de berekening van de servicekosten bij de woningen van de voormalige corporaties Interstede, Progrez en Krispijn Wonen. Trivire wil uniforme berekeningswijzen gaan hanteren en zal daarover voorstellen doen aan de Huurdersraad.

Energiebeleid

Trivire kan het aantal huurpunten van een woning aanpassen naar aanleiding van het energielabel dat een woning heeft. Dit kan consequenties hebben voor de huurprijs. Ook kunnen door Trivire energiebesparende maatregelen worden getroffen. De Huurdersraad is in overleg met Trivire over de exacte consequenties van de invoering van dit energielabel.

Gebruik restwarmte

Nieuwe en bestaande woningen kunnen aangesloten gaan worden op het warmte netwerk dat in Dordrecht wordt aangelegd. De Huurdersraad is van mening dat tenminste 5% moet worden bespaard op de kosten die gemaakt zouden moeten worden indien de warmte met behulp van aardgas zou worden verkregen. Wij hebben de hulp ingeroepen van een adviseur van de Woonbond.

Verkoop woningen

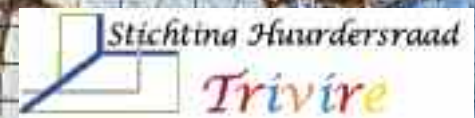
Trivire wil onder meer woningen van 55+ complexen verkopen. Wij hebben geadviseerd dit alleen te doen als de (toekomstige) bewoners 55 jaar of ouder zijn. Ook hebben wij geadviseerd duidelijke regels op te stellen over de inspraak van huurders in de Vereniging Van Eigenaren (VVE). Over al deze onderwerpen wordt op dit moment nog steeds overlegd. Het is daarom van belang dat alle Bewonerscommissies een stem hebben in de Huurdersraad.

Jur Heeres

Voorzitter Huurdersraad

De Huurdersraad aan het woord

ALS HUURDERSRAAD HEBBEN WE REGELMATIG OVERLEG MET DE LEIDING VAN TRIVIRE. TIJDENS DEZE OVERLEGGEN STELLEN WE HEN VRAGEN EN GEVEN WE ADVIEZEN. DE BASIS VOOR ZO'N OVERLEG WORDT GEVORMD DOOR DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST DIE WE SAMEN HEBBEN ONDERTEKEND. DEZE OVEREENKOMST VINDT U OP DE WEBSITE VAN TRIVIRE: WWW.TRIVIRE.NL



Woonlocatie Julia is opgeleverd

Op 1 juli 2011 is Woonlocatie Julia aan de Burgemeester de Bruinelaan in Zwijndrecht opgeleverd en het resultaat is prachtig!

In Woonlocatie Julia, voorheen het schippersinternaat Julia, zijn 16 wooneenheden gerealiseerd voor 16 cliënten met een verstandelijke beperking van zorginstelling Gemiva-SVG Groep. Vanaf medio september 2011 gaan de cliënten er wonen onder 24-uurs begeleiding.

Omdat verhuizen naar een nieuwe locatie niet alleen leuk, maar ook best spannend is, wachten we met de officiële opening van het pand totdat iedereen die er woont een beetje gewend is aan zijn of haar nieuwe thuis. We verwachten dat we dit in november 2011 op een feestelijke manier kunnen doen, want zoiets moois moet gevierd worden!



Start verkoop Zuiderpoort – fase 1

Op 3 september 2011 is de verkoop van de eerste fase van het nieuwbouwproject Zuiderpoort gestart. Fase 1 bestaat uit de 50 eengezinswoningen tussen de Theophile de Bockstraat en de Willy Martensstraat en de unieke maisonnette boven de poort.

Trivire ontwikkelt Zuiderpoort aan de Zuidendijk in de wijk Oud Krispijn. Wonen in Zuiderpoort betekent plezierig wonen in een ruime omgeving met een veilig en besloten tuindorpkarakter. Het project ligt in een gedeeltelijk nieuw, ruim opgezette gezinsbuurt waarin groen een belangrijke rol speelt. Het gehele project (fase 1 en fase 2) bestaat uit 68 koopwoningen: 67 eengezinswoningen en een maisonnette. De eengezinswoningen worden verkocht vanaf €198.500,-.

Planning

Momenteel is de sloop van de huidige woningen in volle gang. Dit duurt tot ongeveer het einde van dit jaar. Als alles volgens planning verloopt start in maart 2012 de bouw en worden de eerste woningen in het tweede kwartaal 2013 opgeleverd.

Meer informatie?

Ga naar www.zuiderpoort-dordrecht.nl voor meer informatie en schrijf u hier vrijblijvend in.

Uit de Kunst!

Kleur! Dat vinden we bij Trivire belangrijk. We willen een kleurrijke organisatie zijn, die zich inzet voor onze kleurrijke samenleving. Daarom gebruiken we veel kleur in alles wat we doen en wat we maken. Ook hebben we graag veel kleur om ons heen. Het is dan ook niet vreemd dat de kunst bij Trivire veelkleurig is.

En dit is niet zomaar kunst. Dit is kunst die gemaakt is door bijzondere mensen met een bijzondere gave. Namelijk: mooie dingen maken recht vanuit het hart. Wij als Trivire zijn er dan ook trots op dat wij deze kunst in ons kantoor hebben en deze met iedereen die bij ons langskomt mogen delen.

Maar wie zijn nu eigenlijk die bijzondere kunstenaars? En wat is hun verhaal bij deze kunstwerken? Daar vertellen zij u graag zelf iets meer over...

Piroska Althuisius

Piroska heeft een verstandelijke beperking en maakt zowel thuis, in een huis dat eigenlijk één groot atelier is, als op haar werk kunstwerken. Thuis schildert zij voornamelijk op doeken en maakt graag voor iedereen cadeautjes van bijvoorbeeld beschilderde borden, theepotten en koekjesdozen.

Zelf vertelt ze: 'al sinds mijn zesde is schilderen voor mij een passie. Ik zet mijn fantasie om in beeldtaal en wil dat ieder schilderij een feestje is. Kleur en vrolijkheid, dat is wat ik wil laten zien. Vroeger maakte ik ook potloodtekeningen, maar ik heb MS en kon het potlood niet meer vasthouden. Met verven merk je daar niks van, dat lukt nog steeds heel goed. Piroska begint haar schilderijen met stift en later vult ze die in met verf. 'Ik doe dat allemaal uit mijn hoofd en vergis me eigenlijk nooit. Er zit veel in mijn hoofd, veel herinneringen en teksten. Als ik iets heb meegemaakt dan wil ik er gelijk een schilderij van maken. De schilderijen met teksten hangen niet op de tentoonstelling, die hou ik voor mezelf'





Joost

Mijn naam is Joost, ik ben 11 jaar. Ik heb de ziekte leukemie, dat is een ziekte van kanker in je beenmerg en bloed. Van mijn 4de jaar tot 6de jaar had ik het voor de eerste keer. Op mijn 8ste kreeg ik het voor de tweede keer, ik heb toen 3 maanden in het LUMC gelegen voor een beenmergtransplantatie. Het ging toen 2 jaar goed met mij. Maar nu heb ik het voor de derde keer. Ik moet weer 2 jaar behandeld worden en hopelijk is dit ook de laatste keer.

In 2010 ben ik begonnen om geld in te zamelen voor de afdeling Oncologie van het Sophia Kinderziekenhuis in Rotterdam. Net als ikzelf, zijn er kinderen die een speciale vorm van leukemie hebben. Het onderzoek naar onze medicijnen kost heel veel geld. Dit onderzoek wordt nu grotendeels betaald door schenkingen, want het ziekenhuis heeft daar zelf ook te weinig geld voor beschikbaar. Maar ik wil zelf ook graag meehelpen om geld in te zamelen voor dit onderzoek. Daarom heb ik al een aantal acties verzonnen en één daarvan is het verkopen van schilderijen die ik zelf heb gemaakt. De acties van Joost zijn een groot succes, want inmiddels hebben ze het gigantische bedrag van € 32.000 opgeleverd. Dit bedrag is op 21 juni 2010 overhandigd en Joost hangt nu met foto en cheque aan de Wall of Fame in het Sophia Kinderziekenhuis. Wilt u meer weten over Joost en zijn acties voor het goede doel? Kijkt u dan op www.joostandfriends.nl

Zet het vast in uw agenda: zaterdag 8 oktober 2011 van 10.00 tot 16.00 uur. Want dan vindt de Woondag Drechtsteden 2011 plaats in de Biesboschhal te Dordrecht en dat mag u niet missen!

Waarom naar de Woondag Drechtsteden?

Bent u op zoek naar een nieuwe woning? Dan zoekt u nu waarschijnlijk vaak op Internet of bekijkt u allerlei mooie brochures waarin nieuwbouwwoningen worden aangeprijsd. Maar vaak is het moeilijk om bij zo'n groot aanbod van woningen het overzicht te bewaren. Juist daarom is de Woondag Drechtsteden zo'n fijne plek. Hier kunt u zich namelijk op uw gemak oriënteren en laten informeren, want u treft hier onder één dak het complete woningaanbod aan in de Drechtsteden.

Wat is er te zien en te doen?

Alblasserdam, Dordrecht, Hendrik-Ido-Ambacht, Papendrecht, Sliedrecht en Zwijndrecht vormen samen de Drechtsteden. Deze zes prachtige gemeenten, met elk een eigen identiteit en sfeer, stellen zich tijdens de Woondag aan u voor. Allemaal hebben ze water aan de voordeur en groen en recreatie in de achtertuin. Wonen in een historisch centrum, aan een dijk, in een nieuwe wijk of aan het water: in de Drechtsteden kan het!

Of u nu wilt kopen of huren, op de Woondag Drechtsteden vindt u het echt allemaal. Naast ontwikkelaars en makelaars, staan namelijk ook de woningcorporaties uit de Drechtsteden met hun eigen stand op de Woondag Drechtsteden. Ook Trivire is dit jaar ook weer van de partij. Met zijn allen vertellen wij u graag alles over het huidige aanbod van woningen.

En er is meer!

Op de Woondag vindt u het speciaal ingerichte Drechtstedenhuis. Hier kunt u op interactieve wijze kennismaken met de zes gemeenten. Zo kunt u direct uw vragen stellen aan medewerkers van de diverse gemeenten en is er informatie verkrijgbaar over onderwerpen zoals vrije tijdsvoorzieningen, onderwijs, faciliteiten op het gebied van gezondheidszorg en natuurlijk de woonbeleving.

Hoe komt u er?

De Biesboschhal is voor iedereen makkelijk te bereiken. Of u nu met de auto, fiets of het Openbaar Vervoer komt. Komt u met de auto? Neemt u dan op de N3 de afslag 'Staat'. Daarna volgt u de bewegwijzering naar de beurs. Reist u met het Openbaar Vervoer? Dan kunt u het best via het Centraal Station van Dordrecht reizen. Op het vernieuwde busstation pakt u buslijn 5 richting de STAART. Stap uit bij halte Maastraat, vanaf hier is het twee minuten lopen naar de beurs.

Wil u meer weten over de Woondag Drechtsteden en hoe u hier moet komen? Kijk u dan op www.woondag-drechtsteden.nl

Wij hopen in ieder geval dat we u op 8 oktober mogen begroeten in onze eigen stand!



Woondag Drechtsteden 2011



Contactgegevens Trivire

Bezoekadres: Callistolaan 2, 3318 JA Dordrecht
Postadres: Postbus 8008, 3301 CA Dordrecht

Telefoonnummer: 078 633 16 00
Faxnummer: 078 633 16 99
Reparatielijn 078 633 16 33

Email: wonen@trivire.nl
Website: www.trivire.nl

Openingstijden

Maandag t/m vrijdag van 8.00 tot 17.00 uur.

Spreekuren wijkkantoren:

Rayon Zwijndrecht en Hendrik-Ido-Ambacht

Zwijndrecht

Walburg, Strevelshoek, Heyenlande, Schilmans-ambacht, Sandelingen

Pruylenborg 217 - T 078 633 17 87
Spreekuur: woensdag van 10.00 tot 10.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: Ad de Waard

Sterrenbuurt

Grote Beerstraat 10 (in Xiejezo) - T 078 619 65 22
Spreekuur: maandag en woensdag van 15.30 tot 16.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: John Dealing

Kapiteinflats, Nijhofstraat e.o. en Oudelands Ambacht

Kapitein Stamperiusflat 26 - T 078 633 17 96
Spreekuur: maandag, dinsdag en donderdag van 13.30 - 14.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: Marja Thijssen

Ooievaarplein en Vinkplein

Vinkplein 3 - T 078 612 45 61
Spreekuur: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 10.00 tot 11.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: Marja Thijssen

Huismeesters

Swinstaete, Engelsetuin, Straatburgsestraat
Norderstedtplein 1 - T 078 633 17 87
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 12.00 tot 12.30 uur
Huismeester: Ad de Waard

P.J. Oudplein, Gerbrandyplein, Slagveld

P.J. Oudplein 500 T 078 633 17 87
Spreekuur: maandag t/m woensdag van 15.30 tot 16.00 uur, donderdag van 11.00 tot 11.30 uur
Huismeester: Ad de Waard

Hendrik-Ido-Ambacht, Volgerlanden

Voorn 10 - T 078 619 52 48
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 8.30 tot 9.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: John Dealing

Rayon Dordrecht West en Centrum

Wijken: Binnenstad Dordrecht, Lijnbaangebied, Bleijenhoek, Oud en Nieuw Krispijn, Crabbehof, Zuidhoven en Reeland.

Bleijenhoek

Weeshuisplein 4 - T 078-614 00 64
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 8.00 tot 9.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: Adri Kerkhoff

Historische binnenstad

Groenmarkt 83
Spreekuur: maandag en donderdag van 13.00 tot 14.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: Adri Kerkhoff

Lijnbaan, Matena's padgebied

Lange Wantijkade 55 - T 078 613 38 96
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 08.00 tot 09.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: Arie van Duijn

Crabbehof

Ruys de Beerenbrouckweg 257 - T 078 617 00 24
Spreekuur: maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 9.30 uur
Sociaal wijkbeheerders: Omiro Mauricia, Piet van den Oever

Oud en Nieuw Krispijn

Brouwersdijk 211 - T 078 633 17 00
Openingstijden: maandag t/m donderdag van 8.30 tot 16.00 uur en vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: Henk van Gemert

Huismeesters

Stadswiel

Beverwijkstraat 49 - T 078 613 04 09
Spreekuur: maandag t/m woensdag van 10.00 tot 10.30 uur
Huismeester: Mohamed el Annouri

Bankaflat, Archipelhof

Bankastraat102-150 (in De Linde) - T 078 613 04 09
Spreekuur: maandag en woensdag van 15.30 tot 16.00 uur
Huismeester: Mohamed el Annouri

Zephyr

Talmaweg 24-308 - T 078 618 47 39
Spreekuur: maandag t/m vrijdag van 11.30 tot 11.45 uur en 14.00 tot 14.15 uur
Huismeesters: Annelies Otten en Sjanie van Rooij

Vreedonk

Vreedonklaan 2 - T 078 617 00 24
Spreekuur: woensdag van 13.30 tot 14.15 uur
Huismeester: Omiro Mauricia

Rayon Dordrecht Oost

Wijken: Sterrenburg, Stadspolders en Dubbeldam, de Staart (Oost)

Sterrenburg Planetenlaan

Planetenlaan 1d - T 078 651 36 96
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 15.30 tot 16.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: Gerard van der Pijl

Sterrenburg I:

Kapteynweg, Sitterstraat, Eisingahof en Keplerweg en omgeving

Halleyweg 259 - T 078 618 31 56
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 8.00 tot 9.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: Gies van Tooren

Leeuwstraat e.o., Blaauwweg e.o., Sterrenburg 3, de Vier Burgen en Goudestein

Blaauwweg 34 - T 078 618 62 66
Spreekuur: dinsdag t/m vrijdag van 15.30 tot 16.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: Eray Yurtalan

Stadspolders, Dubbeldam, de Staart (Oost)

Dudokplein 213A (in het Palet)
T 078 633 17 91
Spreekuur: maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 9.30 uur
Sociaal wijkbeheerders: Oesha Barhoe en Carl Weynschenk

Huismeesters

Octant

Octant 250 - T 078 651 31 19
Spreekuur: maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 10.00 uur
Huismeester: Gerard van der Pijl

Sterrenwiel

aanmelden via receptie
Spreekuur: maandag, woensdag en vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur
Huismeester: Gerard van der Pijl

Polderwiel

aanmelden via receptie - T 078 630 51 30
Spreekuur: maandag en woensdag van 13.00 tot 15.00 uur, vrijdag van 12.00 tot 14.00 uur
Huismeester: les van der Sluys