



Tr(v(re
wonen

v(tr(ne

inhoudsopgave

colofon

Vitrine is een uitgave van Stichting Trivire en verschijnt 4 keer per jaar.

Teksten: Redactieraad Trivire

Eindredactie: Communicatie Trivire

Ontwerp en DTP: Folkert Kattemölle
eyedesign BNO

Fotografie: Carin Du Burck
Fotografie
Cisca Travaille

Drukwerk: Rototov mediaprinting

Oplage: 16.000 exemplaren

© Trivire 2011

VERZEKER JE! 3

Is het weer de 1e van de maand? 4

Wilt u een opzichter spreken? 4

Problemen met de huur betalen? 5

E-mailt u ons? 5

Wijkvisie de Volgerlanden 6

Aanpak verzakkingen in de Volgerlanden 7

Ondergrondse containers in Zwijndrecht 7

RENOVATIE KAPITEINFLATS 8

EVEN VOORSTELLEN: UW WIJKAGENT 9

Oogstfeest in Crabbehof 10

Happy Halloween Blijehoek 10

De Kerksteiger is opgeknapt 11

Een kunstig Herman Josinahof 12

EEN 'SPETTEREND UITJE' 12

Feestelijke afsluiting wijktheater Oud krispijn 13

Wijkvisie Stadspolders 14

Gezelligheid in de wijk 15

Burendag is een succes 16

Woningen Kapteynweg weer als nieuw 16

BBQ Frida Katz-erf 17

Opening wijksteunpunt Blauwweg 34 17

Huurdersraad aan het woord 18

Eengezinswoningen Vorrinklaan in de verhuur 19

Feestelijke opening Woonlocatie Julia 20

Directeurencolumn 21

Nieuwbouwproject Zuiderpoort 22

Koninklijk wonen in De Prinsemarij 22

Uit in de Drechtsteden 23

CONTACTGEGEVENS TRIVIRE 24

Een ongeluk zit in een klein hoekje: **verzeker je!**

De spullen in uw huis kunnen op veel manieren beschadigen. Denk bijvoorbeeld aan brand of waterschade door een kapotte cv-ketel. De financiële gevolgen hiervan zijn vaak groot. Daarom is het belangrijk dat u goed verzekerd bent. Hieronder vertellen we u graag waarom.

Wel verzekerd?

Met een inboedelverzekering (ook wel bekend als brandverzekering) bent u verzekerd voor schade aan de spullen in uw huis als gevolg van bijvoorbeeld brand, storm, diefstal, neerslag, bliksem, vorst of een explosie. Situaties waar u als huurder helaas ook mee te maken kunt krijgen. Daarom raden wij u aan om een inboedelverzekering af te sluiten als u deze nog niet heeft.

Daarnaast bestaat er ook nog een opstalverzekering. Deze verzekering dekt eventuele schade aan het huis zelf. Als huurder van Trivire heeft u zo'n verzekering niet nodig, want Trivire is als eigenaar van uw woning verzekerd voor dit soort schade.

Niet verzekerd?

Hoewel een inboedelverzekering meer dekt dan vroeger, toen alleen brandschade vergoed werd, bent u met een inboedelverzekering niet verzekerd voor schade veroorzaakt door 'catastrofes'. U moet dan denken aan schade die veroorzaakt wordt door oorlogssituaties, atoomkernreacties of natuurrampen.

Dekking

Als je een verzekering afsluit, kun je kiezen voor verschillende dekkingen. De belangrijkste verschillen tussen deze dekkingen zit hem in de spullen die verzekerd zijn. Het verzekeren van kostbare zaken zoals juwelen, schilderijen, verzamelingen, audio- en videoapparatuur en elektronica zorgt vaak voor grotere dekkingen. Alle verzekeraars vergoeden deze zaken tot een bepaald maximum bedrag. Dit bedrag verschilt van geval tot geval.

De meeste verzekeraars hanteren regionale tarieven. Grote steden zijn het duurst en hier betaald u dan ook vaak hoge premies. Neemt u zelf al preventieve maatregelen, zoals een goed slot op de deur, een rookmelder of een PolitieKeurmerk Veilig Wonen? Dan kunt u vaak premiekorting krijgen. Waar u in ieder geval altijd goed op moet letten, is of het verzekerde bedrag overeenkomt met de volledige (nieuw)waarde van uw inboedel. Is er schade aan uw inboedel en blijkt dat het verzekerde bedrag te laag is? Dan krijgt u maar een gedeeltelijke schadevergoeding. Het is daarom belangrijk dat u regelmatig nagaat of het verzekerde bedrag van uw inboedelverzekering nog actueel is. Niets is vervelender dan in geval van schade pas ondervinden dat u onderverzekerd bent.

BeneVia Adviesgroep

Speciaal voor huurders van Trivire heeft BeneVia Adviesgroep een Combi Verzekeringspakket tegen extra lage premies. Dit scheelt dus in de portemonnee. Daarnaast is de dekking van de inboedelverzekering afgestemd op die van de woning. Het pakket bestaat uit minimaal twee verzekeringen. Naast een inboedelverzekering kiest u dus nog een verzekering, bijvoorbeeld een rechtsbijstand- of autoverzekering.

Voor meer informatie over het Combi Verzekeringspakket van BeneVia kunt u contact opnemen met BeneVia op telefoonnummer 078 - 616 33 55.

Waar u op moet letten als u een verzekering afsluit:

- * Waar wil ik me tegen verzekeren?
- * Welke risico's wil ik nemen?
- * Waar wil ik me extra tegen verzekeren?
- * Hoe goed wil ik verzekerd zijn?
- * Hoeveel kan en wil ik betalen?
- * Wil ik een eigen risico?
- * Hoe moet mijn verzekeraar mijn claims behandelen?
- * Ben ik hiervoor niet al verzekerd?

Is het weer de 1e van de maand?

Bij Trivire moet de huurbetaling altijd op de 1e van de maand worden gedaan. En dat kan op verschillende manieren:

- per automatische incasso;
- met een acceptgirokaart;
- via Internet/telebankieren;
- door periodieke overboeking/overschrijving;
- betaling per pin op ons kantoor.

Maakt u gebruik van automatische incasso? Dan is het goed om te weten dat Trivire per 1 november 2011 ook op de 1e van de maand standaard de huur gaat incasseren.

Wilt u een opzichter spreken?

Trivire is iedere dag tussen 08.00 en 17.00 uur telefonisch bereikbaar voor al uw vragen. En vaak bellen klanten naar Trivire, omdat ze een opzichter willen spreken. Onze opzichters zijn uiteraard nogal vaak onderweg, maar tussen 8.00 en 9.00 uur 's morgens zijn ze meestal op kantoor en hebben ze telefonisch spreekuur.

Wilt u er dus zeker van zijn dat u een opzichter te spreken krijgt? Dan kunt u dan het beste bellen. Nu kan het natuurlijk ook wel eens voor komen dat de betreffende opzichter vrij is of onverwacht weg moet. In dat geval staat één van onze andere opzichters u uiteraard graag te woord. Of we zorgen ervoor dat uw opzichter u later terugbelt. Dat vinden we wel zo netjes!



Problemen met de huur betalen?

Heeft u moeite om de huur op tijd te betalen? Neemt u dan contact op met de financieel consulenten van Trivire. Samen met u bekijken zij hoe de huurachterstand alsnog betaald kan worden om zo te voorkomen dat u in de problemen komt.

Wanneer u er voor kiest geen contact op te nemen met de financieel consulent van Trivire, houdt u er dan rekening mee dat de kans op een oplossing steeds kleiner wordt, of zelfs komt te vervallen. Dat is niet alleen voor ons, maar juist ook voor u erg vervelend. Wij doen er graag alles aan om u te helpen. Daarom controleert Trivire met ingang van 1 september 2011 nog vroeger in de maand of de huurbetalingen allemaal binnen zijn. Hierdoor kunnen wij op tijd signaleren waar een huurachterstand dreigt te ontstaan en kunnen we nog sneller samen met u naar een oplossing zoeken.

Huurtoeslag?

Ontvangt u huurtoeslag? Dan adviseren wij u om de huurtoeslag via de belastingdienst rechtstreeks naar Trivire te laten storten op rekeningnummer 28.50.33.662. Trivire verrekent de huurtoeslag dan meteen per maand, waardoor uw maandelijkse huurbedrag lager wordt. Ook dat scheelt weer voor u.



E-mailt u ons?

We leven tegenwoordig in een tijd dat veel van onze contacten via de computer verlopen. En hoewel we bij Trivire nu juist het persoonlijke contact zo belangrijk vinden, ontkomen ook wij er niet aan om met onze tijd mee te gaan. Want niet alleen gaan de KWH-metingen vanaf 2012 helemaal digitaal plaatsvinden. Ook willen we onze woningen digitaal aan u aan kunnen bieden en hopen we in de toekomst ook digitaal meer met u in gesprek te komen. Maar daar hebben we wel uw e-mailadres voor nodig. We willen u dan ook vragen of u zo vriendelijk wilt zijn uw e-mailadres aan ons door te geven via wonen@trivire.nl? Vermeld u er dan even bij wat uw adres is en of we u in de toekomst mogen benaderen met informatie en eventuele vragen over Trivire? Alvast bedankt voor uw inzending!

Wijkvisie Volgerlanden

In juni van dit jaar is Trivire gestart met het samenstellen van een wijkvisie voor de Volgerlanden. In zo'n wijkvisie staan de belangrijkste speerpunten voor de wijk voor de komende jaren. En wie kan ons nu beter vertellen wat de wijk nodig heeft, dan u als bewoners? Daarom hebben we in augustus 2011 een enquête onder de huurders in de Volgerlanden uitgezet en hebben we in oktober 2011 een wijkavond georganiseerd.

Dankzij uw inzet hebben we uit zowel de enquête als de wijkavond veel informatie mogen ontvangen en deze is inmiddels ook verwerkt. Op dit moment wordt er nog hard gewerkt aan de wijkvisie de Volgerlanden en we hopen deze in december 2011 af te ronden.

Bent u geïnteresseerd in wat er in de wijkvisie staat? Geeft u dan uw naam en adres door aan Martijn Dekker via m.dekker@trivire.nl of telefoonnummer 078 633 17 10. Hij zorgt ervoor dat u de wijkvisie dan thuis ontvangt. Bewoners die hebben meegewerkt aan de enquête en/of tijdens de wijkavond aanwezig waren, krijgen de wijkvisie sowieso toegestuurd. Medio december 2011 kunt u de wijkvisie ook vinden op onze website www.trivire.nl.

Belangrijkste uitkomsten enquête de Volgerlanden

Zoals we u hierboven al meldden, hebben we in augustus 2011 260 enquêtes verstuurd naar de huurders van Trivire in de Volgerlanden. Hiervan heeft 25% de enquête ingevuld. De belangrijkste uitkomsten van de enquête leest u hieronder:

- 98% van de respondenten heeft geen concrete verhuisplannen;
- Bewoners zijn overwegend tevreden over hun woning (grootte, indeling, comfort). Men waardeert dat met een rapportcijfer 8;
- Minder tevreden is men over o.a.:
 - speelmogelijkheden oudere jeugd;
 - aanbod winkels en horeca;
 - verkeersveiligheid;
 - beheer en onderhoud woonomgeving.
- De tevredenheid over de omgeving ligt wat lager dan voor de woning (7);
- Bewoners voelen zich thuis in de wijk (84%);
- De betrokkenheid van bewoners bij de wijk is minder uitgesproken;
- 61% vindt dat kwaliteit van de wijk gelijk blijft, dan wel wat vooruit gaat.

Naast het beantwoorden van de vragen, was er in de enquête ook veel ruimte voor eigen opmerkingen over en suggesties voor de wijk. De belangrijkste hiervan zijn:

- 2e toilet in woning;
- Meer toezicht op onderhoud van tuinen;
- Betere spreiding openbaar vervoer door de wijk;
- Meer parkeermogelijkheden;
- Meer afvalbakken om zo zwerfvuil tegen te gaan.

U ziet het: een hoop waardevolle informatie. En daarvoor willen we iedereen die hier aan heeft meegewerkt nogmaals hartelijk bedanken!

Aanpak verzakkingen in de Volgerlanden gestart!

Jarenlang is de grond in de wijk de Volgerlanden ingezakt. De reden: de grond die de Gemeente Hendrik-Ido-Ambacht had verkocht was nog niet bouwklaar, met als gevolg dat de bewoners hun tuinen met centimeters zagen verzakken ten opzichte van hun woning. Een probleem dat Volgerlanden Ontwikkelings Combinatie (VOC), bouwer van de woningen, nu aanpakt op kosten van de Gemeente. Trivire voert namens VOC de coördinatie op de werkzaamheden, die nodig zijn om de gevolgen van de verzakkingen op te lossen uit.



Wat wordt er precies gedaan?

In het kort komt het erop neer dat alle voor- en achtertuinen van de huur- en koopwoningen in de Amandelgaarde, Bramengarde en Dadelgaarde worden opgehoogd. De tuinen komen zo weer op hun 'oude' hoogte te liggen, waardoor gevaarlijke hoogteverschillen bij de afstap uit de huizen en problemen met de afwatering worden opgelost. Dit alles wordt gedaan door aannemersbedrijf Schotgroep uit Numansdorp. Op 10 oktober 2011 zijn de werkzaamheden gestart en naar verwachting gaan deze in totaal 14 maanden duren.

Voordat de tuinen van de bewoners worden opgehoogd, wordt ieder adres van te voren netjes bezocht door wijkbeheerder John Dealing van Trivire en aannemer Ferry Oosterman van Schotgroep. Tijdens dit huisbezoek kunnen bewoners al hun vragen stellen en worden er afspraken gemaakt over de oplevering van de tuinen. Samen met de bewoners willen we de problemen van de verzakkingen aanpakken, zodat het weer goed wonen is in de Volgerlanden.



Ondergrondse containers

ZWIJNDRECHT

Op verschillende plaatsen in Zwijndrecht zijn dit jaar ondergrondse vuilcontainers in gebruik genomen, zo ook bij de Kapiteinflats. In het begin kwamen er helaas veel klachtenmeldingen van bewoners binnen bij Trivire over deze ondergrondse containers. Zo werden de containers niet op de juiste manier gebruikt en bleek ook vaak dat bewoners geen HVC-pas hadden, die je nodig hebt om het vuil te kunnen storten. Ook werd er veel afval naast de containers gezet of in de papiercontainers gedeponeerd.

Om deze situatie te verbeteren hebben Trivire, HVC en Toezicht een aantal maatregelen genomen. Zo wordt er door Toezicht extra gecontroleerd op het aanbieden van afval. Bij een overtreding wordt een proces-verbaal uitgeschreven. Ook kunnen bewoners die nog geen HVC-pas in hun bezit hebben, deze gratis aanvragen bij Marja Thijssen van Trivire. Dit kan tot eind 2011 tijdens het spreekuur op maandag, dinsdag en donderdag tussen 13.30 en 14.30 uur dat wordt gehouden in de Kapitein Stamperiusflat 26.

We hopen dat de problemen zo opgelost zijn en iedereen snel gewend is aan de nieuwe manier van afval storten.

Renovatie Kapiteinflats

We zijn er alweer een tijdje mee bezig: de renovatie van de Kapiteinflats. En wat knappen ze op! Het begon allemaal twee jaar geleden. Toen heeft Trivire de complete dakbedekking vervangen en het dak geïsoleerd en intussen zijn ook de liften weer als nieuw, is het schilderwerk uitgevoerd, zijn de kunststofkozijnen gereinigd en zijn de galerijhekken vervangen door aluminium hekken met glas.

Ook de bewoners zijn blij met hun 'nieuwe' flat. Onder leiding van bewoonster Leontien Schreuders hebben een aantal enthousiaste bewoners uit de Kapitein Horsmanflat ervoor gezorgd, dat er twee prachtige kunststof planten in de hallen van de flat zijn neergezet. Ook werd elke galerijverdieping afgelopen zomer opgefleurd met prachtige bloeiende planten. Naast de lift hangen nu kleurige decoraties. En dit alles vandalismebestendig. In de Kapitein Luidingaflat zijn ook een aantal bewoners enthousiast geworden. Zij maakten tijdens de Nationale Burendag op 24 september 2011 de galerij van de 5e verdieping heerlijk schoon. En dat maakt ons als Trivire erg trots. Trots op zulke enthousiaste bewoners en trots dat we samen werken aan een mooiere woonomgeving!

Wat nog komen gaat

En het werk is nog niet klaar. Zo worden in 2012 ook de entrees gemoderniseerd. Bij het ontwerp van de nieuwe entrees worden de oude kapiteins speciaal geëerd. Dit idee is enthousiast ontvangen door de klankbordgroep van de bewoners. Maar dat is nog niet alles. In het kader van de veiligheid worden nu alle geisers uit de keukens verwijderd en worden alle entreehallen voorzien van beveiligingscamera's. In 2012 worden ook nieuwe boxen voor de mechanische ventilatie geïnstalleerd. In samenwerking met de gemeente Zwijndrecht worden plannen gemaakt om de binnengebieden, beplanting en parkeervakken nog beter te maken.



Even voorstellen: uw wijkagent

Richard Stuij - Wijkagent De Volgerlanden

Wie is Richard?

Ik ben 33 jaar en werk bijna 12 jaar bij de Politie. Sinds 2009 ben ik wijkagent in de Volgerlanden. Mijn grootste hobby is radiografisch vliegen van helikopters en vliegtuigen. Hierin ben ik ook een instructeur. Verder ben ik heel enthousiast bezig met hoogtefotografie.

Wat is er belangrijk in je werk als wijkagent?

Ik vind het heel belangrijk om de signalen in de wijk goed te analyseren en daarbij een adviserende rol te hebben. Je moet weten wat er speelt in je wijk en de weg weten te vinden naar de professionele partners. Als wijkagent is het belangrijk om samen met elkaar voor harmonie in de wijk te zorgen.

Wat vind je leuk in de wijk Volgerlanden?

Alles is nieuw in deze wijk en dat biedt mogelijkheden. Door de gemeente en de professionele partners wordt je vaak vanaf het begin bij zaken betrokken. De keerzijde van een nieuwbouwwijk is dat de bewoners elkaar nog moeten leren kennen. Je ziet dat mensen veel op zichzelf gericht zijn endat de betrokkenheid met de burens vaak nog laag is.

Wat wil jij graag bereiken in de wijk?

In wil heel graag werken aan een betere burgerparticipatie. Ik vind het belangrijk dat bewoners zelf ook een bijdrage leveren aan hun wijk en elkaar leren kennen. Juist door zelf initiatieven te nemen, wordt de wijk een nog mooiere plek om te wonen.

Samen wensen wij u een actief 2012 toe en hopen we ook in het nieuwe jaar op een goede samenwerking met veel rust en veiligheid in de wijk. En dat u het jaar 2011 in harmonie mag afsluiten.

Kent u uw wijkagent eigenlijk wel? Zo niet, dan helpen we u graag een handje. In deze Vitrine stellen zij zich namelijk aan u voor!

Rene Pels - Wijkagent Walburg

Wie is Rene?

Ik ben 48 jaar en werk al 21 jaar bij de Politie, voornamelijk in Dordrecht en Zwijndrecht. In mijn vrijetijd sport ik heel veel. Ik ben heel enthousiast bezig met fietsen, hardlopen, bergwandelingen en skiën. Sinds 1 juli 2010 werk ik in de wijk Walburg in Zwijndrecht.

Wat is er belangrijk in je werk als wijkagent?

Heel belangrijk is het om in je eigen wijk het gezicht van de politie te zijn en veel kennis op te doen van de wijk. Je hebt ongeveer twee jaar nodig om je wijk te leren kennen en pas daarna kun je je opgebouwde kennis inzetten om bijvoorbeeld meer betrokkenheid van de bewoners bij de wijk te creëren.

Wat vind je leuk in de wijk Walburg?

Er is altijd beweging en vitaliteit in de wijk! Daardoor zijn er veel verschillende zaken om op te pakken. Maar ook de grote diversiteit van de bewoners en het feit dat je de bewoners van de wijk Walburg op een 'normale' manier kan aanspreken maakt het werken hier leuk. De wijk Walburg bestaat uit jong en oud. Dit komt door het grote aanbod van basisscholen en middelbaar onderwijs. Dat is leuk, maar zorgt soms dat ook voor conflicten tussen jong en oud. Maar ook dat maakt mijn werk weer boeiend en uitdagend.

Wat wil jij graag bereiken in de wijk?

Voor mij staat burgerparticipatie hoog in het vaandel. Ik vind het belangrijk dat bewoners met de hulp van professionele partners steeds meer zelf kunnen en mogen doen. Je hebt dan als wijkagent niet langer een trekkersrol, maar je gaat veel meer ondersteunend te werk.

Oogstfeest in Crabbehof

Op 28 september 2011 vierden de gebruikers van de buurtmoestuin aan de Ruys de Beerenbrouckweg in Crabbehof de afsluiting van het moestuinseizoen met het jaarlijkse oogstfeest. Tijdens dit feest kon er geproefd worden van heerlijke gerechten die bereid waren met verse ingrediënten uit de eigen moestuinen.

Bijzonder dit jaar was toch wel dat de "verbindingsfunctie" van de buurtmoestuin zelfs verder reikte dan de eigen buurt. Zo hebben vrijwilligers uit het Lijnbaangebied en het Centrum tijdens hun Ramadanfestival afgelopen augustus op een zeer creatieve wijze hun waardering geuit voor de buurtmoestuin Crabbehof. Zij maakten namelijk tien geweldige groentemozaïeken voor de gebruikers van de buurtmoestuin. Deze hebben ze aangeboden tijdens het oogstfeest en inmiddels hebben de mozaïeken een mooi plekje gekregen op de schuur van de buurtmoestuin bij het wijksteunpunt van Trivire.



Happy Halloween Bleijenhoeek

Op 28 oktober 2011 stond de Bleijenhoeek in het teken van Halloween. Zo'n 120 kinderen hebben een griezelige route afgelegd door een slinger van tenten die op de Vrankenplaats waren klaargezet. In tenten stonden buurtbewoners en vrijwilligers verkleed als heksen, skeletten en monsters. Om even bij te komen van de schrik konden de kinderen na afloop in groepjes langs een aantal buurtbewoners lopen die snoepjes uitdeelden.

Halloween in de Bleijenhoeek is al jaren een groot succes. Mede dankzij de medewerking van een aantal actieve bewoners in de wijk en het pakhuis de Bleije Handjes.

De Kerksteiger is opgeknapt!

De bewoners van de Kerksteiger hadden al jaren last van geluidsoverlast, vervuiling en overlast door hangjongeren. Eén van de grootste problemen was de gezamenlijke 'binnentuin' en de gezamenlijke fietsenberging. De binnentuin moest regelmatig schoongemaakt worden vanwege de grote hoeveelheden zwerfvuil. In de gezamenlijke fietsenberging werd gehangen door jongeren die niet op de Kerksteiger woonden. Ook lag hier bijna elke week grofvuil, was het er erg donker en zat er graffiti op de muren. Voor bewoners dus geen fijne plek om hun fiets te stallen!

De wijkbeheerder, leefbaarheidsconsulent, opzichter en het bedrijfsbureau van Trivire hebben samen bekeken wat er mogelijk was om deze problemen tegen te gaan. Toen de eerste plannen hiervoor op papier stonden, zijn deze als eerste besproken met een aantal enthousiaste bewoners. Zo zijn er uiteindelijk duidelijke plannen ontstaan die inmiddels zijn uitgevoerd. En het eindresultaat mag er zijn!

De gezamenlijke fietsenberging is gedeeltelijk afgesloten, geschilderd én er is nieuwe verlichting aangebracht. De binnentuin is een binnenplaats geworden, waar nu een overdekte fietsenstalling staat. Op 25 oktober 2011 tussen 17.00 uur en 19.00 was er een feestelijke opening voor de bewoners. Helaas was de opkomst niet zo hoog, maar de bewoners die we gesproken hebben, zijn zeer tevreden. En daar zijn wij blij om.



Oude situatie



Nieuwe situatie



Nieuwe situatie



Oude situatie



Een kunstig Herman Josinahof

Op zaterdag 24 september 2011, tijdens de Nationale Burendag, zijn er op de gevel van het Herman Josinahof 1 tot en met 5, drie kunstwerken onthuld. Een bewoner van het Herman Josinahof, de heer Nellen, heeft samen met een aantal kinderen uit de buurt drie schilderijen gemaakt. De schilderijen zijn geïnspireerd vanuit de kunststroming COBRA en zijn erg kleurrijk.

Naast de onthulling van de schilderijen heeft het buurtcomité van het Kasperspad en omgeving ook meegedaan aan de Nationale Burendag, door allerlei activiteiten voor de kinderen te organiseren. En kon iedereen genieten van overheerlijke poffertjes. Dankzij de inzet van bewoners en het mooie weer was het een geslaagde dag!



'Spetterend' uitje bewonerscommissies Oud Krispijn

Oud Krispijn Vernieuwt (samenwerking Trivire en gemeente Dordrecht) organiseert jaarlijks een uitje voor de bewonerscommissies en de Oud Krispijn Bewoners Zelforganisatie (OKBZ) om hen te bedanken voor hun belangrijke inzet in de wijk. En dit jaar was het uitje wel erg 'spetterend'...

Om 12:45 uur stonden op 15 september 2011 ongeveer 30 vertegenwoordigers van bewonerscommissies en de OKBZ samen met medewerkers van Wijkkantoor Krispijn en de gemeente klaar om opgehaald te worden. Even later vertrok de bus met de enthousiaste deelnemers naar Rotterdam.

Een duik in de Maas

Na een stadsrit met de Splashtoursbus over de 'gewone weg' door Rotterdam, maakte de bus vervolgens onder luid gegil een spectaculaire duik in de Maas. De bus bleek ook een zee-waardige boot, die verder door het water langs de spectaculaire skyline van de stad en heel dichtbij de SS Rotterdam voer. De deelnemers hadden veel bekijks in de bus op het water. Na de natte rondrit bracht de gewone bus de groep weer terug naar Dordrecht, waar de middag werd afgesloten in restaurant het Wantijpark.





Feestelijke afsluiting wijktheater in Oud Krispijn

Op 13 oktober 2011 werd het wijktheaterproject van BAF in Oud Krispijn feestelijk afgesloten in Wijkcentrum Koloriet.

Theatermaker Cees Bavius en schrijfster Pieta Bot zijn een jaar lang Oud Krispijn ingedoken. Dat resulteerde in voorstellingen van 'Ontbijtcafé Nogmaals', de presentatie van verhalen van jonge moeders uit de wijk. Ook stond de BAF cultuurbus verschillende keren in de wijk. En zijn diverse bewoners mee geweest naar voorstellingen in Schouwburg Kunstmin. Kortom BAF heeft Oud Krispijn laten bruisen!

'Oud Krispijn is mijn wijkie'

Ook de feestelijke afsluiting op 13 oktober 2011 bruiste van de energie. Naast de herkenbare en ontroerende verhalen van jonge moeders van basisscholen De Fontein en Pius 10, werd de avond ingevuld met tentoonstellingen en swingende muziek. Zo opende kinderkoor The Krispy Notes van De Fontein de avond met een speciaal voor deze gelegenheid geschreven en ingestudeerd wijklied.

(Melodie Kinderen voor Kinderen:
Op een onbewoond eiland)

Oud Krispijn is mijn wijkie - daar wil ik nooit meer weg
nog niet over m'n lijkie - luister goed wat ik je zeg:

speel met mijn maat op het Marisplein
's middags na De Fontein

dans als een blij harlekijn
droom dat ik zanger word

of nummer één met sport
wereldberoemd in Dordt

Oud Krispijn is mijn wijkie - daar chill ik en ik chat

Oud Krispijn is mijn wijkie - is mijn patatje met!!



Wijkvisie Stadspolders

Net als de wijkvisie voor de Volgerlanden is ook de samenstelling van de wijkvisie voor Stadspolders juni van dit jaar gestart. En ook hier is dezelfde methode gebruikt om aan informatie te komen, namelijk door middel van een enquête en een wijkavond. Hieronder leest u de belangrijkste uitkomsten.

Uitkomsten enquête Stadspolders:

We hebben ruim 1200 enquêtes verstuurd naar de huurders van Trivire in Stadspolders. Hiervan heeft 14% de enquête ingevuld. De belangrijkste uitkomsten van de enquête leest u hieronder:

- 90% van de respondenten heeft geen concrete verhuisplannen;
- Bewoners zijn overwegend tevreden over hun woning (locatie, grootte en indeling). Men waardeert dat met een rapportcijfer 7,5;
- Minder tevreden is men over o.a.:
 - comfort en kwaliteit onderhoud woning;
 - beheer en onderhoud woonomgeving;
 - overlast geluid, stof en stank;
 - veiligheid in de wijk;
- De tevredenheid over de omgeving ligt wat lager dan voor de woning (rapportcijfer 7);
- De bewoners voelen zich thuis in de wijk (86%);
- De betrokkenheid van de bewoners bij de wijk is minder uitgesproken;
- 30% vindt dat kwaliteit van de wijk wat achteruit gaat.

Naast het beantwoorden van de vragen, was er in de enquête ook veel ruimte voor eigen opmerkingen over en suggesties voor de wijk. De belangrijkste hiervan zijn:

- Verbeteren onderhoudsstaat van de woningen;
- Meer comfort in de woningen;
- Verbeteren van het onderhoud van openbaar groen.

Bent u geïnteresseerd in wat er in de wijkvisie staat? Geef u dan uw naam en adres door aan Martijn Dekker via m.dekker@trivire.nl of telefoonnummer 078 633 17 10. Hij zorgt ervoor dat u de wijkvisie dan thuis ontvangt. Bewoners die hebben meegewerkt aan de enquête en/of tijdens de wijkavond aanwezig waren, krijgen de wijkvisie sowieso toegestuurd. Medio december 2011 kunt u de wijkvisie ook vinden op onze website www.trivire.nl.

Gezelligheid in de wijk

In het afgelopen jaar hebben er veel activiteiten in de wijken plaatsgevonden. Veel bewoners, jong en oud, hebben mogen genieten van feestvreugde en gezelligheid. Geslaagde dagen als schoonmaak- en groendagen, de kinder- en zomerfeesten, hutten bouwen, spoorzoekertje, Halloween, lampionnen-optocht, Koninginnedag, noem ze allemaal maar op. Het zijn deze gezamenlijke activiteiten die ons bij elkaar brengen en zorgen voor gezelligheid in de wijk!

En dan zijn er ook nog de bijzondere feestendagen, zoals het Islamitisch Suikerfeest. Een feest aan het eind van de Ramadan, die voor velen een periode betekent van vasten van zonsopgang tot zonsondergang. Een tijd om te beseffen dat alles niet vanzelf gaat. Dankbaar voor de dingen die je met elkaar deelt. Afgesloten door een groot feest, waarbij families elkaar bezoeken en samen eten en drinken. Delen en zorgen voor elkaar, daar gaat het om.

En dan nu, na Halloween en het Sinterklaas staat het Kerstfeest voor de deur. Een feest van gezelligheid bij de kerstboom, van samen eten en van de Kerstman, die ons trakteert op leuke cadeaus. Maar ook van de viering van de geboorte van het kindje Jezus en vrede op aarde voor iedereen. Vrede waar wij met elkaar een beetje aan kunnen bijdragen door te zorgen dat het mooi, schoon en veilig blijft in de wijk. Door er samen voor te zorgen dat we met elkaar wonen in een gezellige wijk. U doet toch ook mee?

feestvreugde

feestvreugde en gezelligheid vieren we in onze wijken met suikerfeest en kerstfeest samen met armen en rijken

feestdagen zijn juist dan zo fijn heel bijzonder wanneer we ze delen met vrienden en hopen dat ze vol warmte en licht gelukkig met elkaar zullen zijn

neem je voor niets meer voor te nemen hooguit iets dichterbij elkaar te staan zodat we op de weg die we nu lopen voor altijd verder kunnen gaan veel vriendschap en vrede toegewenst met kerstmis en voor 2012 al het beste en het mooiste wat er is!

namens de wijkbeheerders en al hun collega's van Trivire!

Komt u in de bewonerscommissie van Dubbeldam?

De bewonerscommissie van Dubbeldam is dit jaar erg actief geweest. Zo gaven zij alle bewoners van complex 423 een doos eieren met de Pasen en er staat ook met de kerstperiode een verrassing voor hen te wachten.

Maar de bewonerscommissie doet meer. Zij is er namelijk vooral voor de wijk en haar bewoners. En daar kan zij best nog wat hulp bij gebruiken. Lijkt het u leuk om lid te worden van de bewonerscommissie Dubbeldam? Meld u dan aan via adres Achterbergstraat 10, 3319 BA in Dordrecht.



v.l.n.r.: opzichter Hubrecht Koman, mevrouw Denz en uitvoerder van de Kwaasteniet de heer Hans Abramse.

Woningen Kapteynweg weer als nieuw

In de 126 woningen aan de Kapteynweg in Dordrecht hebben dit jaar grote renovatiewerkzaamheden plaatsgevonden. Zo zijn in alle woningen de keukens en badkamers helemaal vernieuwd. En dat terwijl de woningen gewoon bewoond waren.

Een flinke klus dus, die met name voor de bewoners erg ingrijpend was. Het is niet niks om steeds in de rotzooi te zitten en je niet op je gemak te voelen in je eigen huis. Toch hebben de bewoners ons hun volledige medewerking gegeven en daar zijn we heel blij mee. Want het resultaat mag er mede dankzij hen dan ook wel zijn.

Op 2 mei 2011 zijn de werkzaamheden in de eerste woningen gestart en op 23 september 2011 werden de werkzaamheden in de laatste woningen afgerond. De woning Kapteynweg 247, met als bewoonster mevrouw Denz, was als laatste aan de beurt. Als dank voor het begrip voor de overlast van de werkzaamheden kreeg zij, net als alle andere bewoners van de Kapteynweg, een bloemetje aangeboden.

Burendag is succes

Bewonerscomité 't Pleintje heeft weer een leuke bewonersactiviteit georganiseerd. Op het pleintje achter de woningen van het S. Vestdijk-erf en het JP Sartre-erf hebben zij namelijk op 24 september 2011 een burendag gevierd.

Naast het goede weer was de dag vooral succesvol door de vele mensen die de burendag hebben bezocht. Zo was er voor de kinderen een groot springkussen en ze konden geschminkt worden. Voor de overige bezoekers, die bestonden uit zowel kopers als huurders, was het vooral een dag om elkaar beter te leren kennen. En dat ging erg goed met een hapje en een drankje erbij tijdens de afsluitende barbecue. Mede-initiator Trudie de Haan gaf aan dat de bezoekers erg positief waren over de burendag: een heus succes!

Inmiddels is het bewonerscomité 't Pleintje alweer druk met de voorbereidingen van de Kerstactiviteiten en een nieuwjaarsreceptie.



BBQ Frida Katz-erf

Op vrijdag 26 augustus 2011 heeft de bewonerscommissie Frida Katz-erf een barbecue georganiseerd. Alle huurders van het Frida Katz-erf waren uitgenodigd om te komen barbecueën en voor de kinderen was er een spingkussen aanwezig. Er was een goede opkomst en het is gelukkig droog gebleven. De bewonerscommissie is van plan om volgend jaar weer een barbecue te organiseren.



Opening wijksteunpunt Blaauwweg 34

Het is alweer een tijdje geleden dat het oude wijksteunpunt van Trivire aan Blaauwweg 34 verbouwd is tot een wijksteunpunt Trivire nieuwe stijl. Wijkbeheerder Eray Yurtalan heeft hier spreekuur van dinsdag tot en met vrijdag van 15.30 uur tot 16.00 uur. Een aantal bewoners heeft hem al weten te vinden, maar nog niet iedereen. Daarom organiseerde Trivire op woensdag 30 november 2011 een open huis in het vernieuwde wijksteunpunt. En iedereen was welkom!

Tijdens de feestelijke opening konden bewoners kennismaken met de wijkbeheerder en waren er kraampjes met medewerkers van onder andere de Gemeente, Politie, toezicht, Helpende Handen en Trivire. En dat alles onder het genot van heerlijke gratis poffertjes.

Ook werd dezelfde middag "de Plint" aan de Blaauwweg 70 feestelijk geopend. De Twern heeft samen met jongeren uit de wijk Trivire geholpen ook deze plek een heuse make-over te geven. Om 14.00 uur vond hier de officiële opening plaats en was er voor de kinderen van alles te doen. Zoals een springkussen, schminken of een potje tafelvoetbal of tafeltennis.

Vanaf woensdag 11 januari 2012 gaat de politie ook om de week spreekuur houden in het wijksteunpunt aan Blaauwweg 34. De politie is aanwezig van 15.00 tot 16.00 uur. Er kan tijdens dit spreekuur geen aangifte worden gedaan.



Bericht van de Huurdersraad

Uit de contacten die huurdersraadsleden hebben met bewoners is gebleken dat veel mensen niet weten wat de inhoud is van het service-abonnement waarvoor zij, op vrijwillige basis, maandelijks betalen aan Trivire.

De huurdersraad en met name de werkgroep (WG) 'huurprijsbeleid, servicekosten, diensten en overeenkomsten met huurders' heeft kort na de fusie begin 2010 uitvoerig overleg gepleegd om te komen tot een duidelijk overzicht wat nu allemaal onder het service-abonnement valt.

Ook is o.a. afgesproken dat Trivire de kosten en opbrengsten jaarlijks verantwoordt aan de Huurdersraad.

Voor u heb ik de belangrijkste gratis diensten op een rij gezet:

- Reparatie of vervanging van de brievenbus;
- CV Ketel bijvullen en radiatoren ontluchten;
- Reparatie van deuren binnen uw woning;
- Onderhoud aan tochtprofielen aan binnendeuren;
- Klein onderhoud aan zelf aangebrachte deurbel;
- Klein onderhoud wastafel, lavet, bad en douchebak, (doucheslang, spiegels);
- Vastzetten of vernieuwen van drempels/dorpels in de woning;
- Reparatie en vervanging van elektrische schakelaars en stopcontacten;
- Vervangen gasleidingen (eens in de drie jaar);
- Onderhoud en reparatie van hang- en sluitwerk in woning en berging;
- Sloten/deurknoppen vervangen binnen de woning;
- Reparatie en vervanging van vaste, ingebouwde kasten;
- Reparatie/vervanging van planken, laden, sluitingen, deur en greepjes in keukenblok;
- Kleine reparaties aan kranen (bijvoorbeeld kraan ontkalken en kraanleertjes vervangen, repareren of vervangen van vulslangen, wartels, ontluchtingsleutels

- Klein onderhoud en reparatie van muren/plafonds (bijv. schroef- en spijkergaten vullen)
- Bestrijden van mieren, vlooien, muggen, wandluizen, muizen, ratten, etc;
- Onderhoud, reparatie en vervanging van plinten/aftimmering;
- Tochtstrippen Aanbrengen;
- Klein onderhoud aan toilet (trekker, stortbak, toiletbril, vervangen planchet en spiegel);
- Onderhoud en reparatie trapleuningen;
- Ophoogzand voor de tuin (maximaal 2 m3 per jaar);
- Klein onderhoud aan vensterbanken;
- Vervangen van filters van ventilatie-installatie
- Klein onderhoud aan wastafels (vastzetten, vervangen stop, planchet, spiegel)
- Repareren/ vervangen afvoersifons/zwanenhalzen, gootstenen, doucheputten.

Reparatieverzoeken lopen via de reparatielijn van Trivire (078- 6331633) of per post, e-mail (reparatielijn@trivire.nl). Trivire neemt dan binnen één werkdag contact met u op voor een afspraak.

Ook is door "Trivire" in overleg met de Huurdersraad een overzichtelijke folder opgesteld "wie-betaalt-wat", verkrijgbaar bij de wijkkantoren of te downloaden via de web-site van Trivire. Ik raad u aan deze folder als naslagwerk te gebruiken.

Ik hoop dat het voor u nu duidelijk is wat onder het service-abonnement valt en ik roep huurders, die niet zelf bovenstaande zaken willen onderhouden en nog geen abonnement hebben, dit te nemen.

Jan Timmers

Coördinator WG 'huurprijsbeleid, servicekosten, diensten en overeenkomsten met huurders'



Eengezinswoningen Vorrinklaan in de verhuur

Dudok Projectontwikkeling realiseert 29 eengezinswoningen aan de Vorrinklaan in de wijk Crabbefhof in Dordrecht. Trivire heeft deze woningen gekocht en gaat deze verhuren.

De woningen

Alle 29 woningen hebben een woonkamer (inclusief keuken) van ongeveer 30 m² met een schuifpui naar de tuin. Er zijn twee ruime slaapkamers (ongeveer 17 en 12 m²) op de eerste verdieping en één ruime slaapkamer (ongeveer 14 m²) op de tweede verdieping. Er zijn verschillende typen woningen, maar alle woningen hebben een voor- en achtertuin.

Verhuring

Crabbefhof is volop in ontwikkeling en dit plan is een mooie stap hierin. Trivire is er dan ook trots op deze eengezinswoningen te gaan verhuren. Begin 2012 staat de start van de bouw gepland. De verwachte oplevering is het 4e kwartaal van 2012. De woningen worden van 20 december 2011 tot en met 3 januari 2012 13.00 uur geadverteerd op www.woonkeus.nl. Als u interesse heeft in één van deze woningen, kunt u reageren via Woonkeus. U moet hiervoor wel ingeschreven staan als woningzoekende bij Woonkeus.

Voorwaarden

De netto huurprijs bedraagt € 630,00 (prijsspeil 2011) per maand. De gezinsgrootte moet minimaal uit twee personen bestaan. De woningen worden in eerste instantie aangeboden aan woningzoekenden in doelgroep 2 (belastbaar bruto jaarinkomen vanaf € 33.614,-). Voor deze doelgroep zijn weinig huurwoningen beschikbaar vanwege de Europese regelgeving.

Naast de woningzoekenden in doelgroep 2 kunnen ook woningzoekenden in doelgroep 1 op deze woningen reageren. Bij onvoldoende belangstelling van woningzoekenden in doelgroep 2, worden de woningzoekenden in doelgroep 1 benaderd. Zoals gewoonlijk blijft de toewijzing (per doelgroep) op basis van een combinatie van de inschrijfduur en woonduur. Dus de kandidaat met de meeste punten krijgt als eerste de woning aangeboden. De eerste kandidaat op de ranglijst heeft de eerste keus om de woning naar wens te kiezen.





Feestelijke opening Woonlocatie Julia

Op donderdag 3 november 2011 was het dan zover! Woonlocatie Julia aan de Burgemeester Bruinelaan 84 werd om stipt 16.00 uur officieel geopend door burgemeester Scholten. Een spannende dag, vooral voor de bewoners.

Het vroegere schippersinternaat Julia in Zwijndrecht is omgebouwd tot een Woonlocatie met prachtige buitenruimte voor de Gemiva-SVG Groep. In dit pand zijn zestien wooneenheden gerealiseerd voor mensen met een verstandelijke handicap die 24 uur per dag een beroep kunnen doen op begeleiding.

En hoewel de nieuwe bewoners van Woonlocatie Julia hun intrek al vanaf 1 september 2011 hebben genomen in het karakteristieke pand met zijn rijke geschiedenis, was het deze dag toch nog een grote stap in hun leven!

Fotoboekje Julia

Ter gelegenheid van de opening van Woonlocatie Julia heeft Trivire een speciaal fotoboekje uitgegeven, met daarin foto's van voor en na de verbouwing van 'Julia' en interviews met de bewoners van toen en nu. Het boekje is tijdens de feestelijke opening overhandigd aan de geïnterviewden en de nieuwe bewoners.

Wilt u zelf ook zo'n boekje hebben? Neemt u dan contact op met de afdeling Communicatie van Trivire via communicatie@trivire.nl of 078 633 16 70.

Het boekje is te verkrijgen voor de prijs van €15,-. Bent u huurder van Trivire? Dan ontvangt u €5,- korting!





Meten is weten

Vol verwachting klopt ons hart! Op 11-11-2011 om 11.11 uur zouden wij de resultaten van de laatste KWH meting ontvangen. En wat kwam eruit: onze bewoners waarderen de dienstverlening door Trivire nog steeds als goed.

We zijn in het afgelopen half jaar op vijf onderdelen gemeten. Ten opzichte van twee jaar geleden (toen nog voor Interstede en Progrez afzonderlijk) is het cijfer voor de telefonische bereikbaarheid duidelijk gezakt. Daarin moeten we weer een forse verbeteringsslag maken. Voor de andere onderdelen zijn de cijfers ongeveer gelijk aan twee jaar geleden (zie kader), maar ook hier valt nog veel te winnen.

Wij willen alle bewoners die hebben meegewerkt aan de enquêtes om de kwaliteit van onze dienstverlening te meten, hiervoor hartelijk danken.

Twee jaar fusie zit er nu bijna op. Trivire staat en daar zijn we trots op. Minder goed gaat het helaas in de samenleving. We zitten volop in de economische crisis en ook de bezuinigingen komen bij bepaalde groepen hard aan. Als woningcorporatie kunnen wij dat tij helaas niet keren. Wat we wel kunnen, is zorgen dat u prettig samenleeft en samenwoont in onze buurten en wijken. We helpen om te signaleren bij wie het niet goed gaat en verwijzen hen door. We helpen samen met andere organisaties, zoals de gemeente, dat mensen hun talenten (nog) beter leren kennen en ontwikkelen. Een goed voorbeeld daarvan is het wijktheater in Crabbefhof waar wijkbewoners acteurs zijn in voorstellingen die gaan over hun eigen leven.

Wij wensen u prettige kerstdagen en een gelukkig en gezond 2012!

Wim van der Linden
Voorzitter Raad van Bestuur

Marc Vintges
Lid Raad van Bestuur

Resultaten KWH meting:

Corporatiebellen	7,5
Woning onderhouden	7,5
Woning verlaten	8,2
Klachten afhandelen	6,8
Rond de woning	7,0

Totaal gemiddeld 7,4

Vereist minimum is 7,0.
Voor klachten afhandelen is dit 6,5



Koninklijk wonen in DE PRINSEMARIJ

Op de locatie van het voormalige politiebureau aan de Nassauweg in Dordrecht realiseert Trivire samen met zorginstelling Het Spectrum het nieuwbouwproject De Prinsemarij. Dit nieuwbouwproject bestaat onder andere uit 27 koopappartementen. Naast de appartementen komt er in het gebouwencomplex een restaurant, een gemeentelijke zorgloket en een kinderdagverblijf. Bij alle appartementen hoort een parkeerplaats in de halfverdiepte parkeergarage.

Het complex maakt deel uit van een woonzorgservicezone, waar wonen, zorg en welzijn bij elkaar komen. Door alle voorzieningen en faciliteiten op één locatie aan te bieden, kunnen de toekomstige bewoners 'levensloopbestendig' wonen in de Prinsemarij.

De koopappartementen hebben een woonoppervlakte van 90 tot 120 m² met een koopprijs vanaf € 227.000,- v.o.n.

Kijk voor meer informatie op www.deprinsemarij.nl of u kunt contact opnemen met de verkopende makelaars:

Vijfvinkel
T 078 613 96 00
E info@vijfvinkel.nl

Ooms Makelaars
T 078 614 43 33
E Dordrecht@ooms.nl

Ruime en betaalbare woningen nieuwbouwproject Zuiderpoort

Heeft u interesse in een aantrekkelijke en betaalbare nieuwbouwwoning? Nieuwbouwproject Zuiderpoort biedt eengezinswoningen met een perceeloppervlakte van 115 m² tot maar liefst 237 m² vanaf € 198.500,- v.o.n. Ga naar www.zuiderpoort-dordrecht.nl voor meer informatie en schrijf u in.

Wonen in Zuiderpoort betekent plezierig wonen in een ruime omgeving met een veilig en besloten tuindorpkarakter. Het project ligt in een gedeeltelijk nieuw, ruim opgezette gezinsbuurt in Oud Krispijn waar groen een belangrijke rol speelt.

Voor meer informatie kunt u ook vrijblijvend contact opnemen met de verkopende makelaars:

Waltmann & Co. Makelaars
T 078 613 43 11
E nieuwbouw@waltmann.com

OZP Makelaars en Financieel Adviseurs
T 078 635 17 53
E info@ozp-makelaars.nl



Dordrecht heeft weer een Kerstpoppenspel

14 december 2011 gaat 'Een Kleine Pastorale' in première: een verrassende en intieme kerstvoorstelling met poppenspel, zang en muziek. Hiermee heeft Dordrecht opnieuw een uniek Kerstpoppenspel in huis. In de sfeervolle tuin van Poppentheater Damiët, aan de Aardappelmarkt 9 in Dordrecht, die voor de gelegenheid is omgetoverd tot de stal van Bethlehem.

De productie is in handen van poppenspeelster Damiët van Dalsum en de Vlaamse sopraan Françoise Vanhecke, die in 'Een Kleine Pastorale' in de huid kruipen van twee herderinnen. Ze beleven, net als het aanwezige publiek, het wonder van de geboorte van Jezus Christus in de stal van Bethlehem. Het is een verbeelding van het kerstverhaal, maar dan in een heel eigen jasje.

Sfeervol belevingstheater

Bij 'Een Kleine Pastorale' wordt het publiek ontvangen in het theater, waar ze zich kunnen opwarmen, maar daarna nemen de herderinnen hen mee naar buiten, naar het veld, naar datgene waar het echt om draait: de geboorte van het kind in de stal. Het is belevingstheater waarbij sfeer en entourage erg belangrijk zijn. Dekentjes meenemen mag!

Voorstellingen en reserveren

'Een Kleine Pastorale' gaat op woensdag 14 december 2011 om 19.00 uur in première. In totaal zijn er zestien voorstellingen, waarvan zeven schoolvoorstellingen. Kaartjes kosten € 9,- per persoon en zijn te bestellen via www.damiet.dordt.nl.

Naast het speciale kerstpoppenspel zijn er ook andere voorstellingen te bekijken bij Poppentheater Damiët. Zo voert Damiët onder andere 'Het Circuskind' en 'Het Tinnen Soldaatje' op in haar eigen poppentheater. Allebei voorstellingen voor kinderen vanaf 4 jaar. Uiteraard uitgevoerd met prachtige handgemaakte poppen. Het intieme theater heeft plaats voor 50 personen per voorstelling. Een voorstelling bij Poppentheater Damiët is een fantastisch uitje voor groot en klein.



Maak kans op 6
toegangskarten voor
'Een Kleine Pastorale'!

Trivire verloot 6 toegangskarten voor de kerstvoorstelling van woensdag 21 december 2011 om 14.00 uur. Als u kans wilt maken op deze kaartjes, stuurt u uiterlijk zondag 18 december 2011 een e-mail naar communicatie@trivire.nl. De verloting vindt plaats op maandag 19 december 2011.

Contactgegevens Trivire

Bezoekadres: Callistolaan 2, 3318 JA Dordrecht
Postadres: Postbus 8008, 3301 CA Dordrecht

Telefoonnummer: 078 633 16 00
Faxnummer: 078 633 16 99
Reparatielijn 078 633 16 33

Email: wonen@trivire.nl
Website: www.trivire.nl

Openingstijden

Maandag t/m vrijdag van 8.00 tot 17.00 uur.

Rayon Zwijndrecht en Hendrik-Ido-Ambacht

Zwijndrecht

Walburg, Strevelshoek, Heyenlande, Schilmans-ambacht, Sandelingen

Pruylenborg 217 - T 078 633 17 87
Spreekuur: woensdag van 10.00 tot 10.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: Ad de Waard

Sterrenbuurt

Grote Beerstraat 10 (in Xiejezo) - T 078 619 65 22
Spreekuur: maandag en woensdag van 15.30 tot 16.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: John Dealing

Kapiteinflats, Nijhofstraat e.o. en Oudelands Ambacht

Kapitein Stamperiusflat 26 - T 078 633 17 96
Spreekuur: maandag, dinsdag en donderdag van 13.30 - 14.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: Marja Thijssen

Ooievaarplein en Vinkplein

Vinkplein 3 - T 078 612 45 61
Spreekuur: dinsdag en donderdag van 10.00 - 11.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: Marja Thijssen

Huismeesters

Swinstaete, Engelsetuin, Straatburgsestraat

Norderstedtplein 1 - T 078 633 17 87
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 12.00 tot 12.30 uur
Huismeester: Ad de Waard

P.J. Oudplein, Gerbrandyplein, Slagveld

P.J. Oudplein 500 - T 078 633 17 87
Spreekuur: maandag t/m woensdag van 15.30 tot 16.00 uur, donderdag van 11.00 tot 11.30 uur
Huismeester: Ad de Waard

Hendrik-Ido-Ambacht, Volgerlanden

Voorn 10 - T 078 619 52 48
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 8.30 tot 9.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: John Dealing

Rayon Dordrecht West en Centrum

Wijken: Binnenstad Dordrecht, Lijnbaangebied, Bleijenhoek, Oud en Nieuw Krispijn, Crabbehof, Zuidhoven en Reeland.

Bleijenhoek

Weeshuisplein 4 - T 078-614 00 64
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 8.00 tot 9.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: Adri Kerkhoff

Historische binnenstad

Groenmarkt 83
Inloopspreekuur: maandag en donderdag van 13.00 tot 14.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: Adri Kerkhoff

Lijnbaan, Matena's padgebied

Lange Wantijkade 55 - T 078 613 38 96
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 08.00 tot 09.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: Arie van Duijn

Crabbehof

Ruys de Beerenbrouckweg 257 - T 078 617 00 24
Spreekuur: maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 9.30 uur
Sociaal wijkbeheerders: Omiro Mauricia, Piet van den Oever

Oud en Nieuw Krispijn

Brouwersdijk 211 - T 078 633 17 00
Openingstijden: maandag t/m donderdag van 8.30 tot 16.00 uur en vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: Henk van Gemert

Huismeesters

Stadswiel

Beverwijkstraat 49 - T 078 613 04 09
Inloopspreekuur: maandag en woensdag van 15.30 tot 16.00 uur
Huismeester: Mohamed el Annouri

Bankaflat, Archipelhof

In de Linde, Bankastraat 158 - T 078 613 04 09
Spreekuur: maandag en woensdag van 15.30 tot 16.00 uur
Huismeester: Mohamed el Annouri

Zephyr

Talmaweg 24-308 - T 078 618 47 39
Spreekuur: maandag t/m vrijdag van 11.30 tot 11.45 uur en 14.00 tot 14.15 uur
Huismeesters: Annelies Otten en Sjanie van Rooij

Vreedonk

Vreedonklaan 2 - T 078 617 00 24
Spreekuur: woensdag van 13.30 tot 14.15 uur
Huismeester: Omiro Mauricia

Rayon Dordrecht Oost

Wijken: Sterrenburg, Stadspolders en Dubbeldam, de Staart (Oost)

Sterrenburg Planetenlaan

Planetenlaan 1d - T 078 651 36 96
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 15.30 tot 16.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: Gerard van der Pijl

Sterrenburg I:

Kapteynweg, Sitterstraat, Eisingahof en Keplerweg en omgeving

Halleyweg 259 - T 078 618 31 56
Spreekuur: maandag t/m donderdag van 8.00 tot 9.30 uur
Sociaal wijkbeheerder: Gies van Tooren

Leeuwstraat e.o., Blaauwweg e.o., Sterrenburg 3, de Vier Burgen en Goudestein

Blaauwweg 34 - T 078 618 62 66
Spreekuur: dinsdag t/m vrijdag van 15.30 tot 16.00 uur
Sociaal wijkbeheerder: Eray Yurtalan

Stadspolders, Dubbeldam, de Staart (Oost)

Dudokplein 213A (in het Palet)
T 078 633 17 91
Spreekuur: maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 9.30 uur
Sociaal wijkbeheerders: Oesha Barhoe en Carl Weynschenk

Huismeesters

Octant

Octant 250 - T 078 651 31 19
Spreekuur: maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 10.00 uur
Huismeester: Gerard van der Pijl

Sterrenwiel

aanmelden via receptie
Spreekuur: maandag, woensdag en vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur
Huismeester: Gerard van der Pijl

Polderwiel

aanmelden via receptie - T 078 630 51 30
Spreekuur: maandag en woensdag van 13.00 tot 15.00 uur, vrijdag van 12.00 tot 14.00 uur
Huismeester: Ies van der Sluys