



Van betekenis zijn voor mensen. Dat is waar we ons bij Trivire dagelijks voor inzetten. Hoe? Door te zorgen voor goed onderhouden huizen in schone, veilige en aantrekkelijke buurten, zodat iedereen goed en prettig kan wonen en leven in de Drechtsteden. Met ruim 14.000 woningen in Dordrecht, Zwijndrecht en Hendrik-Ido-Ambacht is Trivire de grootste woningeigenaar en woningverhuurder in Zuid-Holland-Zuid. Binnen deze gemeenten zien wij de diversiteit en veelkleurigheid van de samenleving als kansen. Kansen om te verbinden. Daar werken onze medewerkers met passie aan, samen met bewoners, ketenpartners, gemeenten en andere maatschappelijke organisaties. Vanuit het hoofdkantoor, maar vooral ook in de wijken zelf.

Voor onze afdeling Staf zijn we op zoek naar iemand met een passie voor het continu beheersen van onze vastgoedprojecten en het optimaliseren van onze vastgoedprocessen in de functie van

Vastgoedcontroller (m/v) **- 24 per week -**

Wat houdt de functie in?

Als vastgoedcontroller ben je verantwoordelijk voor de interne controle van vastgoedbeleid en -projecten. Je toetst het beleid en de projecten op toepasbaarheid, risicofactoren en correcte naleving. Hierbij houd je te allen tijde voor ogen dat hetgeen wordt opgeleverd in lijn is met governance en compliance. Je werkt hierin nauw samen met medewerkers van de afdelingen Vastgoed en Financiën. Dat maakt dat je in deze functie midden in de organisatie staat en de verbinding opzoekt. Waar nodig kom je proactief met verbetervoorstellen.

Ook het toetsen en beoordelen van de juistheid van vastgoed gerelateerde sturings- en verantwoordingsrapportages voor in- en externe stakeholders behoort tot je takenpakket. Daarnaast voorzie je het bestuur en management zowel gevraagd als ongevraagd van advies over alle (vastgoed gerelateerde) aspecten die de continuïteit van de organisatie (kunnen gaan) betreffen.

Je maakt onderdeel uit van de afdeling Staf, die bestaat uit diverse ondersteunende functies als HR, communicatie en concern control. Je rapporteert in deze rol rechtstreeks aan de bestuurder.

Wat heb je in huis?

- Je hebt passie voor je vak en bent een ervaren controller
- Je beschikt bij voorkeur over brede kennis van de woningcorporatiebranche en de bijbehorende processen
- Je bent in staat zowel strategisch te kunnen opereren als te kunnen schakelen met de operatie
- Je bent van huis uit meer een beheerser dan een controleur
- Je bent een echte teamspeler en verbinder
- Je bent proactief en in staat organisatiebreed het overzicht te bewaken

Wat biedt Trivire?

Trivire is een actieve corporatie met een prettige informele werkomgeving en een ruim aanbod aan gevarieerde en moderne arbeidsvoorwaarden. Scholing en ontwikkeling van medewerkers staat bij ons hoog aangeschreven en daar investeren wij actief in. De functie valt in salarisschaal K van de CAO Woondiensten (minimaal € 4.141,- en maximaal € 5.597,- bruto per maand op basis van een 36-urige werkweek).

Bovenop het salaris ontvang je bij Trivire nog een individueel keuzebudget ter hoogte van 15,30% van je jaarsalaris. In dit budget zijn ook je vakantiegeld en de bovenwettelijke vakantiedagen uit de CAO inbegrepen. Je bent vrij om dit budget in te zetten om bijvoorbeeld een langere vakantie op te nemen, jezelf een extraatje uit te betalen, het kopen van een fiets, het betalen van medische kosten en/of om in te zetten voor je persoonlijke ontwikkeling. De keuze is aan jou! Daarnaast is er een pensioen-aansluiting bij SPW en de mogelijkheid om deel te nemen aan een collectieve ziektekostenverzekering bij CZ.

Enthousiast geworden?

Dan nodigen we je van harte uit om op deze vacature te reageren. Mail je motivatie en cv uiterlijk 3 september 2021 naar de afdeling HR van Trivire (HRM@trivire.nl).

Wil je eerst meer informatie over de functie of de afdeling, neem dan contact op met Carl Abels (concern controller) via telefoonnummer 078 633 16 00.

Deze vacature wordt gelijktijdig in- en extern uitgezet. Interne kandidaten hebben, bij gebleken geschiktheid, voorrang.

Acquisitie op basis van deze vacature wordt niet gewaardeerd.