



Van betekenis zijn voor mensen. Dat is waar we ons bij Trivire dagelijks voor inzetten. Hoe? Door te zorgen voor goed onderhouden huizen in schone, veilige en aantrekkelijke buurten, zodat iedereen goed en prettig kan wonen en leven in de Drechtsteden. Met ruim 14.000 woningen in Dordrecht, Zwijndrecht en Hendrik-Ido-Ambacht is Trivire de grootste woningeigenaar en woningverhuurder in Zuid-Holland-Zuid. Binnen deze gemeenten zien wij de diversiteit en veelkleurigheid van de samenleving als kansen. Kansen om te verbinden. Daar werken onze medewerkers met passie aan, samen met bewoners, ketenpartners, gemeenten en andere maatschappelijke organisaties. Vanuit het hoofdkantoor, maar vooral ook in de wijken zelf. Trivire is voor het team Vastgoedbeleid en -informatie op zoek naar een enthousiaste

beleidsadviseur

- 24 uur per week -

Wat houdt de functie in?

Als beleidsadviseur ben je verantwoordelijk voor de ontwikkeling van toegewezen beleidsterreinen op tactisch niveau. Hiertoe houd je je onder andere bezig met de volgende werkzaamheden:

- Onderzoeken van en intern adviseren over ontwikkelingen op het gebied van vastgoed
- Ontwikkelen en bewaken van beleid op het gebied van vastgoed en relevante wet- en regelgeving
- Toetsten van bestaande beleidsvisies, producten en processen aan actualiteit en voorstellen doen voor actualisering daarvan
- Adviseren en ondersteunen van je interne klanten bij de implementatie van beleid en relevante wet- en regelgeving
- Zorgdragen voor beleidsmatige informatievoorziening t.b.v. managementinformatie en wettelijke verslaglegging
- Het leiden van projecten gericht op onderzoek naar en ontwikkeling en/of implementatie van beleid, procesverbetering of kwaliteitsverbetering

Jouw belangrijkste aandachtsgebieden voor de komende periode zijn het verder uitwerken van het kwaliteitsbeleid, het toetsen van de uitwerking van vastgoedprojecten aan de hand van nog op te stellen nazorgdocumenten en meedenken op het gebied van het verder vormgeven van duurzaamheid binnen Trivire.

Als beleidsadviseur maak je onderdeel uit van het team Vastgoedbeleid en -informatie dat bestaat uit 6 vastgoedspecialisten met ieder een eigen aandachtsgebied.

Wat heb je in huis?

- Je hebt minimaal Hbo+ werk- en denkniveau
- Je hebt kennis van vastgoedprocessen
- Je hebt enige jaren ervaring in een (soort)gelijke functie
- Je hebt een heldere visie en bent op de hoogte van de laatste ontwikkelingen op vastgoedgebied
- Je bent analytisch, kunt vraagstukken vanuit meerdere invalshoeken bekijken en schakelt makkelijk tussen verschillende settings met oog voor de verschillende belangen van partijen
- Je beschikt over goede communicatieve en schriftelijke vaardigheden en bent in staat mensen mee te krijgen
- Je durft buiten de gebaande paden te denken, denkt in oplossingen en handelt daarnaar
- Je bent proactief en resultaatgericht ingesteld

Wat biedt Trivire?

Trivire is een actieve corporatie met een prettige informele werkomgeving en een ruim aanbod aan gevarieerde en moderne arbeidsvoorwaarden. Scholing en ontwikkeling van medewerkers staat bij ons hoog aangeschreven en daar investeren wij actief in. De functie valt in salarisschaal J van de cao Woondiensten (minimaal € 3.560,- en maximaal € 5.083,- bruto per maand op basis van een 36-urige werkweek).

Bovenop het salaris ontvang je bij Trivire nog een individueel keuzebudget ter hoogte van 13,76% van je jaarsalaris. In dit budget zijn ook je vakantiegeld en de bovenwettelijke vakantiedagen uit de cao inbegrepen. Je bent vrij om dit budget in te zetten om bijvoorbeeld een langere vakantie op te nemen, jezelf een extraatje uit te betalen, het kopen van een fiets, het betalen van medische kosten en/of om in te zetten voor je persoonlijke ontwikkeling. De keuze is aan jou! Daarnaast is er een pensioen-aansluiting bij SPW en de mogelijkheid om deel te nemen aan een collectieve ziektekostenverzekering bij CZ.

Enthousiast geworden?

Dan nodigen we je van harte uit om op deze vacature te reageren. Mail je motivatie en cv uiterlijk 19 januari 2022 naar de afdeling HR van Trivire (HRM@trivire.nl).

Wil je eerst meer informatie over de functie of de afdeling, neem dan contact op met de afdeling HR, via telefoonnummer 078 633 16 00.