

# Fijne vakantie!



Beste lezers,

Inmiddels is de zomervakantie in volle gang. Wij hopen dat u geniet van een fijne tijd met familie en vrienden.

In deze extra zomereditie van onze nieuwsbrief informeren wij u graag over een aantal ontwikkelingen bij Trivire. Zo start op 1 september 2025 Marcel Korthorst als tweede bestuurder bij Trivire. Samen met Tinka van Rood vormt hij per die datum de Raad van Bestuur van Trivire. In deze nieuwsbrief stellen wij hem alvast aan u voor.

Ook staat burendag weer voor de deur. Zet u dit jaar uw buur in de spotlights?

En we hadden iets te vieren: Slokker Bouwgroep en Waal zijn de komende vijf jaar onze nieuwbouwpartners. Zij gaan de komende jaren in opdracht van ons bouwen aan betaalbare en duurzame woningen in verschillende projecten in de Drechtsteden.

Kortom, genoeg nieuws om u over bij te praten.

Wij wensen u veel leesplezier en natuurlijk nog een mooie zomer!  
Trivire

# Trivire verwelkomt nieuwe tweede bestuurder Marcel Korthorst



**Op 1 september 2025 start Marcel Korthorst als tweede bestuurder bij Trivire. Samen met Tinka van Rood vormt hij per die datum de Raad van Bestuur van Trivire.**

## **Van eenhoofdig naar tweehoofdig bestuur**

De Raad van Commissarissen (RvC) van Trivire heeft begin dit jaar besloten dat Trivire over gaat stappen naar een tweehoofdig bestuur. Dit besluit is gebaseerd op verschillende overwegingen, maar de belangrijkste is toch wel dat de externe en interne opgaven van Trivire te groot en complex zijn om te worden gedragen door één bestuurder. Daar komt bij dat twee bestuurders met verschillende achtergronden en expertises vraagstukken vanuit meerdere perspectieven kunnen benaderen. De RvC van Trivire is ervan overtuigd dat de overstap naar een tweehoofdig collegiaal bestuur Trivire sterker maakt en beter in staat stelt om de uitdagingen van de toekomst aan te gaan.

## **Raad van Bestuur**

De nieuwe Raad van Bestuur van Trivire wordt vanaf 1 september 2025 gevormd door de huidige bestuurder, Tinka van Rood, en een nieuwe bestuurder in de persoon van Marcel Korthorst. Zij gaan Trivire samen gelijkwaardig besturen. De Raad van Commissarissen van Trivire is ervan overtuigd dat Marcel Korthorst de aangewezen persoon is om de opgaven waar Trivire voor staat, samen met Tinka van Rood, tot een succes te maken: "Zijn motivatie, persoonlijkheid, deskundigheid en jarenlange ervaring in de volkshuisvesting zijn van doorslaggevende betekenis geweest in onze keuze. Wij denken dat Marcel Korthorst Trivire actief verder kan en gaat helpen in het bereiken van haar koersdoelen. Doelen die overigens tot stand zijn gekomen in goede samenspraak met bewoners en onze maatschappelijke partners en waar Trivire graag het gesprek mee voort wil zetten. Wij kijken uit naar

Marcel's komst en wensen hem heel veel succes en plezier bij Trivire".

Ook Tinka kijkt uit naar de komst van Marcel als tweede bestuurder naast haar: "Trivire staat voor grote opgaven. Opgaven die de laatste jaren alleen maar groter en ingewikkelder zijn geworden en daarmee ook steeds meer zijn gaan vragen van het bestuur van de organisatie. Ik heb de verantwoordelijkheid die hoort bij mijn rol van bestuurder de afgelopen jaren met veel toewijding alleen gedragen. Maar tegelijkertijd besef ik me ook dat het goed en fijn is om deze voortaan te gaan delen met Marcel. Ik geloof er namelijk in dat wij met elkaar nog meer van betekenis kunnen zijn voor onze medewerkers, bewoners en maatschappelijke partners dan Trivire nu al is. Alleen ga je misschien sneller, maar samen kom je veel verder".

## **Kort voorstellen**

Marcel Korthorst is sinds 2006 werkzaam in de volkshuisvesting, waarbij hij als laatste de functie van bestuurder bij Woningbouwvereniging Hoek van Holland heeft ingevuld. Hier heeft hij de afgelopen zeven jaar de ingezette koers van die organisatie nieuwe energie en richting gegeven.

Tegelijkertijd heeft hij zich ingezet voor de Hoekse woningzoekenden. Door op zoek te gaan naar meer nieuwbouwlocaties en meer betrokkenheid te vragen vanuit de gemeente Rotterdam. Ook was hij initiatiefnemer van de stuurgroep en ambassadeur voor de 'gewoon wonen' campagne van Maaskoepel.

# Nomineren maar: zet uw buur in de spotlight!

**Beter een goede buur dan een verre vriend – dat weten wij als geen ander. Want hoe fijn is het als je op je buur kunt rekenen? Voor een praatje, een helpende hand of gewoon een kopje suiker. Zulke buren verdienen een moment in de spotlight. En laat dat nu precies zijn wat wij in petto hebben!**

Speciaal voor Burendag zetten we onze huurders en hun buren graag in het zonnetje! Op donderdag 25 september 2025 toveren we onze grootste vergaderzaal om tot een echte bioscoop. Samen met De Witt / The Movies uit Dordrecht organiseren we een eenmalige filmavond.

## De film die we draaien?

De prachtige Franse film Intouchables – een ontroerend én humoristisch verhaal over vriendschap. U bent welkom vanaf 19.00 uur en de film start om 19.30 uur. Natuurlijk zorgen wij voor een lekker hapje en drankje.

## Wie neem jij mee?

Kent u een buur die altijd voor u klaarstaat? Die een opsteker verdient? Of die gewoon eens verrast mag worden? Nomineer die buur dan voor deze bijzondere avond! U mag ook uzelf en uw buur samen opgeven.

## Zo werkt het

Stuur een e-mail naar [film@trivire.nl](mailto:film@trivire.nl) met daarin:

- uw naam en adres;
- wie u mee wil nemen (maximaal twee personen in totaal);
- waarom u deze buur of buren nomineert.

**Let op:** er is plek voor een beperkt aantal huurders. Bij veel aanmeldingen bekijken we of we ook een middagvoorstelling kunnen organiseren.



## Volg Trivire op social media!

Blijf op de hoogte van het laatste nieuws, handige tips en mooie verhalen. Volg Trivire op Facebook, Instagram en LinkedIn! Zo mist u niets en kunt u gemakkelijk met ons in contact komen. Samen maken we er iets moois van!



# Feestelijke ondertekening raamovereenkomst nieuwbouw



**Op 15 juli 2025 tekenden Tinka van Rood, bestuurder van Trivire, Ruben Kant, vestigingsdirecteur van Slokker Bouwgroep vestiging Breda en Johan Krijgsman, algemeen directeur van Waal, een raamovereenkomst nieuwbouw. Met de ondertekening legden de partijen vast dat Slokker Bouwgroep en Waal de komende vijf jaar de nieuwbouwpartners worden van woningcorporatie Trivire. De komende jaren bouwen zowel Slokker Bouwgroep als Waal in opdracht van Trivire betaalbare en duurzame woningen in verschillende projecten in de Drechtsteden.**

De feestelijke ondertekening volgde na een procedure van negen maanden, waarin verschillende bouwers door Trivire beoordeeld werden op onder andere betaalbaarheid, technisch ontwerp, pro-activiteit en vooruitstrevendheid. Waal en Slokker Bouwgroep vielen tijdens de procedure op, omdat de beide bouwbedrijven zowel standaardisatie bieden, maar ook maatwerk kunnen leveren. De nieuwbouwprojecten van Trivire zijn divers: er worden passende woningen gebouwd voor verschillende groepen mensen met allerhande woonwensen. Om passende woningen voor iedereen te kunnen bouwen, zijn bouwers zoals Waal en Slokker Bouwgroep nodig: meerzijdig en innovatief. Hun organisatiecultuur past bovendien goed bij die van Trivire: samenwerken volgens korte lijnen en een no-nonsense mentaliteit.

## Veel ervaring

Trivire breidt, volgens de gemaakte afspraken met gemeentes Dordrecht, Zwijndrecht en Hendrik-Ido-Ambacht, haar vastgoedportefeuille de komende jaren uit. Er is in de Drechtsteden behoefte aan meer betaalbare sociale nieuwbouwwoningen. Slokker Bouwgroep en Waal

zijn bouwbedrijven die beiden al veel ervaring hebben in de sociale woningbouw. Waal bouwt jaarlijks circa 300 à 400 huurwoningen voor woningcorporaties in Zuid-Holland. Slokker Bouwgroep vestiging Breda is op dit moment bezig met de bouw van 153 betaalbare woningen in Rotterdam voor Woonstad Rotterdam.

## Projecten in 2025

Slokker Bouwgroep en Waal starten na de bouwvak van 2025 al met de voorbereiding van het eerste nieuwbouwproject. Slokker Bouwgroep begint met het ontwerp van woningen in de Planetenbuurt in Zwijndrecht; Waal ontwikkelt in de Dordtse wijk Oud-Krispijn tientallen woningen. De partijen zien uit naar een duurzame samenwerking. Tinka van Rood, bestuurder van Trivire, legt uit: *“Een ketensamenwerking met vaste partners zorgt ervoor dat we als opdrachtgever en opdrachtnemer goed op elkaar ingespeeld raken en we dus efficiënt en snel onze nieuwbouwplannen kunnen realiseren. We verheugen ons erop om samen met Waal en Slokker Bouwgroep te leren en innoveren. Met comfortabele en passende woningen voor onze bewoners als resultaat.”* Johan Krijgsman van Waal: *“Wij omarmen het idee van Trivire dat met ketengerichte aanpak wonen in het sociale domein betaalbaarder en beter wordt. Dankzij innovaties in de keten verlagen we de kostprijs aanzienlijk, maken we een hoger dan gemiddelde kwaliteit en hebben we samen met onze partners meer werkplezier.”* Volgens Ruben Kant, vestigingsdirecteur van Slokker Bouwgroep B.V. vestiging Breda, sluit de samenwerking naadloos aan bij de ambitie van Slokker om met innovatie en efficiënte bouwmethoden bij te dragen aan de groei van sociale woningbouw. *“We zijn trots dat we als vaste partner zijn geselecteerd en kijken uit naar de langdurige samenwerking met Trivire.”*

# Een zonnige mijlpaal: verduurzaming woningen Nolensweg en Aalbersestraat grotendeels afgerond

Donderdagmiddag 10 juli 2025 was een zonnige, maar ook een feestelijke middag voor een aantal bewoners op de Nolensweg en Aalbersestraat! De werkzaamheden aan de woongebouwen aan de Aalbersestraat en de Nolensweg zijn grotendeels afgerond voor de aankomende bouwvak en dat vierden we samen met onze ketenpartner VORM, bewoners én collega's in de gezellige binnentuin. Er waren verfrissende ijsjes en koele drankjes voor iedereen. Voor de jongste bewoners stond er een schminktafel klaar, waar ze even konden veranderen in een tijger, vlinder of superheld.

## Rondleiding langs verduurzaamde woningen

Technisch projectleider Mesut maakte van de gelegenheid gebruik om een rondleiding te geven aan collega's van Trivire, VORM en enkele leden van de Huurdersparticipatieraad Trivire. Voor collega's die niet vaak op de bouwplaats komen, was dit een mooie kans om met eigen ogen te zien we woningen verbeteren en verduurzamen. Zo zagen zij de nieuwe kunststof kozijnen, de HR ++ kozijnen in de woningen en de opnieuw beschilderde woongebouwen met een open galerij.

## Trots

We zijn trots op het resultaat tot nu toe en hopen dat alle werkzaamheden na de bouwvak worden afgerond. De laatste woningen worden dan aangesloten op het warmtenet van HVC en zijn klaar voor een gastvrije toekomst.



En daarna op naar het volgende verduurzamingsprojecten in Crabbefhof op de Ruys de Beerenbrouckstraat en de Vorrinklaan.



# Hitte in uw woning

De zomers worden steeds warmer. Soms hebben we te maken met een hittegolf. Als de temperatuur oploopt, is het belangrijk dat u goed voor uzelf zorgt en oog heeft voor anderen voor wie dat misschien makkelijk is, zoals ouderen, zieken of jonge kinderen. Een te warme woning kan erg vervelend zijn. Daarom geven wij u een aantal tips om uw woning zo koel mogelijk te houden.

## Gebruik zonwering (zoals zonneschermen en rolluiken)

Het helpt om de zon buiten te houden voordat deze uw woning opwarmt. Heeft u zonwering, zet deze dan direct uit zodra de zon naar binnen schijnt.

## Houd ramen en deuren gesloten tijdens de warmste uren van de dag

Door ramen en deuren aan de zonnige kant van uw woning gesloten te houden, blijft de warmte beter buiten. Ook gordijnen of andere raambekleding houden zonnestralen tegen.

## Gebruik ventilatoren op de juiste manier

Ventilatoren zorgen voor luchtverplaatsing. Zet ze bij voorkeur zo neer dat ze warme lucht naar buiten blazen. Zo blijft het binnen aangenaam.

## Maak gebruik van natuurlijke ventilatie

In de vroege ochtend en later op de avond is de buitenlucht vaak koeler. Zet dan ramen en deuren tegen elkaar open zodat warme lucht kan ontsnappen en frisse lucht naar binnen komt.

## Gebruik airconditioning bewust

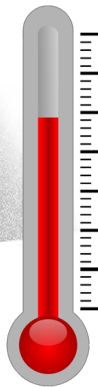
Heeft u airconditioning in huis? Stel deze dan in op een comfortabele temperatuur, bijvoorbeeld tussen de 24 en 26 graden Celsius. Zo blijft het aangenaam en verbruikt u niet onnodig veel energie.

## Beperk het gebruik van apparaten die warmte afgeven

Probeer apparaten zoals de oven, vaatwasser of wasmachine niet te gebruiken tijdens de heetste uren van de dag. Ze zorgen namelijk voor extra warmte in huis.

## Blijf goed drinken

Zorg ervoor dat u voldoende water drinkt, ook als u geen dorst heeft. Zo helpt u uw lichaam om beter om te gaan met de hitte.



## Wilt u onze nieuwsbrief digitaal ontvangen?

Dat kan! Meldt u zich dan nu aan via onze website.  
Ga naar [www.trivire.nl/nieuwsoverzicht](http://www.trivire.nl/nieuwsoverzicht) of scan de QR-code



# Tips voor ouderen bij hitte

## Blijf koel

Bent u op leeftijd? Dan heeft u meer kans op schade aan uw gezondheid door hitte. Dit heeft verschillende oorzaken. Zo neemt het dorstgevoel af met de leeftijd en raakt uw lichaam warmte minder goed kwijt. Ook kan het zijn dat uw lichaam minder reserve heeft om gevolgen van uitdroging en oververhitting op te vangen. Sommige medicijnen hebben ook invloed. Lees hier wat u kunt doen om in een warme periode koel te blijven en schade aan uw gezondheid te voorkomen. Vraag of accepteer aangeboden hulp als dat nodig is om onderstaande adviezen op te kunnen volgen.

## WEES VOORBEREID



Zorg dat u altijd water bij u heeft.



Volg de weersvoorspellingen.



Sommige medicijnen hebben invloed op de lichaamstemperatuur of vochtafvoer. Controleer de bijsluiter en overleg met de huisarts.



Smeer u op tijd en voldoende in als u de zon niet kunt vermijden.

## DRINK VOLDOENDE



Drink voldoende water. Ongeveer een glas per uur (ook als u geen dorst heeft).



Houd bij hoeveel u gedronken heeft. Gebruik zo nodig een checklist.



Drink vooral WATER. (Af en toe koffie en thee kan ook.)



Kleurt uw urine DONKER? Drink meer!



Eet vezelrijk met genoeg volkoren producten en groente en fruit. Dit helpt harde ontlasting als gevolg van de hitte te voorkomen.

## HOUD UZELF KOEL



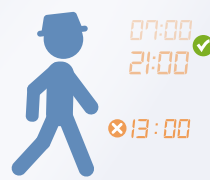
Drag een zonnebril (UV 400) en een hoed of pet.



Zoek verfrissing op. Leg een vochtige doek in uw nek of neem een koele douche of (voet)bad.



Kies voor lichte en luchtige kleding.



Doe inspanningen op koelere momenten. Let op, bij hitte kunt u eerder onvast ter been zijn. Kom rustig overeind, blijf eerst een moment zitten en ga daarna een moment staan voordat u begint met lopen.



Zoek een plekje in de schaduw op om te ontspannen. Thuis te warm? Zoek dan een andere koele plek op.

## HOUD UW WOONRUIMTE KOEL



Benut uw zonwering maximaal. Houd ook de gordijnen gesloten zolang de zon schijnt.



Zet uw ramen en deuren open zolang het buiten koeler is dan binnen.

Regel hulp om de woning koel te houden indien u hier zelf niet toe in staat bent.



Een zonnesteek kan gevaarlijk zijn. Bel 112 wanneer u zich zorgen maakt.

Zon in overloed? Verzorg uzelf en anderen goed! Voor meer informatie: [ggdzhz.nl/hitte](http://ggdzhz.nl/hitte)

# WERKEN BIJ TRIVIRE

**Bij Trivire zijn we niet alleen van betekenis voor onze klanten. Ook onze medewerkers staan bij ons centraal. Want wij geloven dat alleen wanneer we als organisatie goed voor onze medewerkers zorgen, zij er op de juiste manier voor onze klanten kunnen zijn.**

Daarom bieden we naast een goed salaris en een veilige en leuke werkomgeving nog veel meer. Denk bijvoorbeeld aan het volgen van opleidingen. En ook persoonlijke coachingstrajecten behoren tot de mogelijkheden.

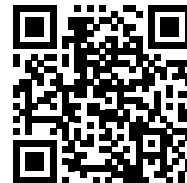
Als lerende organisatie zorgen we er altijd voor dat jij alle gereedschappen hebt om je functie goed uit te kunnen voeren en je jezelf kunt blijven ontwikkelen.



Binnen de gestelde kaders van je functie ben je vrij je werkzaamheden op je eigen manier uit te voeren. Je werkt zelfstandig, neemt besluiten en je zet je, samen met je team, in voor onze organisatiedoelen. Je maakt verantwoorde keuzes en bij twijfel trek je aan de bel. Samen met het hele team en onze partners zetten we ons zo in om van betekenis te zijn.

**Zoek jij een baan van betekenis?**

Neem dan een kijkje op [werkenbijtrivire.nl/vacatures](https://werkenbijtrivire.nl/vacatures) of scan de QR-code.



## VACATURE! REGISSEUR OVERLAST



## VACATURE! PROJECTLEIDER



## VACATURE! MEDEWERKER KCC



## VACATURE! VERHUURMAKELAAR



Tr(v)re

Callistolaan 2, 3318 JA Dordrecht  
Postbus 8008, 3301 CA Dordrecht

Telefoonnummer: 078 633 16 00  
Website: [www.trivire.nl](https://www.trivire.nl)